



800 မီတာ

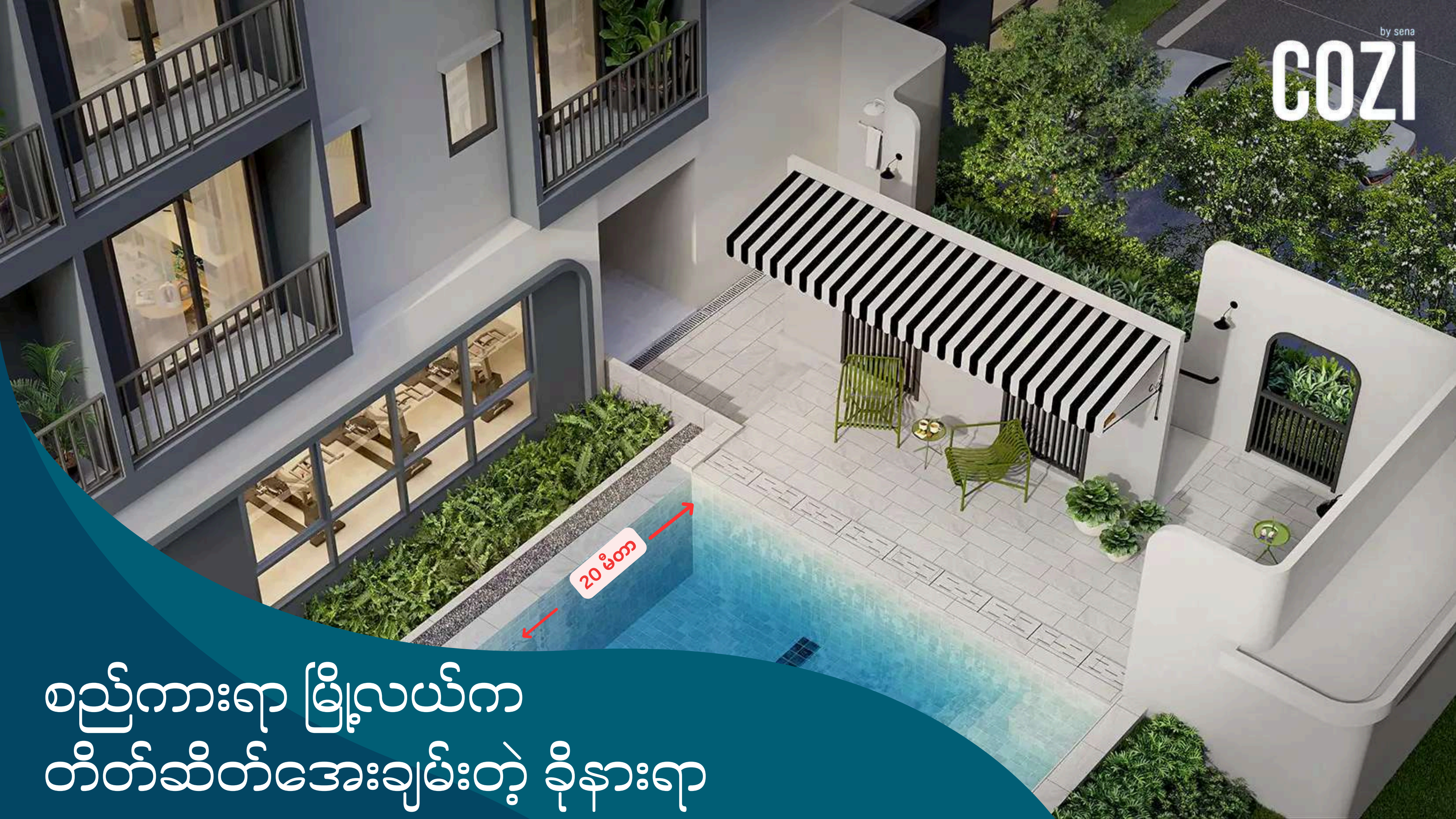
by sena
COZI



စိတ်အေးချမ်းရာ အိမ်အစစ်
COZI ရဲ့ ပတ်ဝန်းကျင်ထဲ

by sena

COZI



စည်ကားရာ မြို့လယ်က
တိတ်ဆိတ်အေးချမ်းတဲ့ ခိုနားရာ



နိုင်ငံခြားသားများ တရားဝင်ကွန်ဒို အပိုင်ဝယ်ယူခွင့်ရှိခြင်း



မြို့ပြဖွံ့ဖြိုးမှုနှင့် နိုင်ငံခြားသားအခြေချမှု များပြားလာခြင်းကြောင့် ရေရှည် အခန်းငှားရမ်းလိုသူများပြားလာခြင်း



ဈေးနှုန်းအသင့်အတင့်နှင့် စတင်နိုင်ပြီး အခြေခံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူများအတွက်အထူးသင့်လျော်ခြင်း



ဘန်ကောက်မြို့အနှံ့ လျင်မြန်စွာ ချိတ်ဆက်ပေးမယ့် ရထားလမ်းသစ်များ အဆက်မပြတ် ပေါ်ထွက်လာခြင်း



ခိုင်မာတဲ့ စည်းမျဉ်းဥပဒေများနဲ့ စနစ်ကျတဲ့ အရောင်းအဝယ်ပုံစံရှိခြင်း



နေထိုင်စရိတ် သက်သာမှုနှင့်အတူ ရေရှည်အမြတ်အတွက် အားကိုးရမယ့် ရွေးချယ်မှု

ဘာကြောင့် ထိုင်းနိုင်ငံမှာ အိမ်ခြံမြေ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကို လုပ်သင့်တာလဲ?

အရှေ့တောင်အာရှနိုင်ငံများထဲက လူဦးရေထူထပ်မှု၊ စီးပွားရေးအချက်အချာကျမှုနှင့် ငှားရမ်းမှုဝယ်လိုအား မြင့်မားမှုတို့ ပေါင်းဆုံရာ

ဘန်ကောက်မြို့ရဲ့ အခန်းကဏ္ဍ



နိုင်ငံရေး

ထိုင်းဘုရင်နန်းတော်နှင့် တော်ဝင်ထိုင်းအစိုးရရုံးများ တည်ရှိရာနေရာ။ ထိုင်းနိုင်ငံရဲ့ တစ်ခြားသော ဒေသခွဲများရဲ့ ဗဟိုချက်ဖြစ်ပြီး နိုင်ငံတကာ အဖွဲ့အစည်း UN-ESCAP ကဲ့သို့သော နိုင်ငံတကာ သံတမန်ရုံးများတည်ရှိရာ နေရာဖြစ်သည်။



စီးပွားရေး

ထိုင်းနိုင်ငံရဲ့ စီးပွားရေး ဗဟိုချက်နေရာ ။ ထိုင်းစတော့အိတ်ချိန်း (SET) နဲ့ ထိုင်းနိုင်ငံ၏ အဓိကဘဏ် (SCB၊ Kasikorn၊ Bangkok Bank) တို့ရဲ့ ရုံးချုပ်များ တည်ရှိရာနေရာ။



ပညာရေး

ထိုင်းနိုင်ငံရဲ့ ထိပ်တန်းတက္ကသိုလ် များ (Chulalongkorn University နဲ့ Thammasat University)၊ နိုင်ငံတကာက နာမည်ကြီးကျောင်းနှင့် တက္ကသိုလ် များ အခြေစိုက်ရာနေရာဖြစ်ပြီး အာရှတစ်ဝှမ်းက ပညာရေး အလေးထားကာငွေကြေးတတ်နိုင် သည့်ချမ်းသာသောမိသားစုများ ကို ဆွဲဆောင်လျက်ရှိသည်။



ပညာရေး

နှစ်စဉ် နိုင်ငံတကာ ခရီးသွား ၂ သန်းကျော် လာရောက်အားကိုးရသည့် ကမ္ဘာ့အဆင့်မီ ကျန်းမာရေးစောင့်ရှောက် မှု ယန္တရားများရဲ့ အလယ်ဗဟိုချက်။

အရှေ့တောင်အာရှနိုင်ငံများထဲက လူဦးရေထူထပ်မှု၊ စီးပွားရေးအချက်အချာကျမှုနှင့် ငှားရမ်းမှုဝယ်လိုအား မြင့်မားမှုတို့ ပေါင်းဆုံရာ

ဘန်ကောက်မြို့ရဲ့ အခန်းကဏ္ဍ

ဘန်ကောက်မြို့တွင် တရားဝင်အခြေချနေထိုင်သော နိုင်ငံခြားသား (Expats) ၄ သိန်းဝန်းကျင်အထိ ရှိနေပြီး၊ EEC နေရာနဲ့ မြို့လယ်စီးပွားရေးဇုန် (CBD) တို့တွင် တာဝန်ထမ်းဆောင်နေသည့် ဂျပန်၊ တရုတ်၊ ဥရောပနှင့် အမေရိကန် ပညာရှင်များကြောင့် အိမ်ငှားဈေးကွက်မှာ အစဉ်တစိုက် အားကောင်းလျက်ရှိသည်။ အိမ်ငှားဈေးကွက်ကို အဓိက လွှမ်းမိုးထားတဲ့ အုပ်စု (၃) စု



သွားလာရေးလွယ်ကူမှုကို ဦးစားပေးသည့် ထိုင်းထိပ်တန်း လုပ်ငန်းရှင်များအုပ်စု



Digital Nomads နှင့် 'Long-Term Resident' (LTR) ဗီဇာ ကိုင်ဆောင်ထားသူများ အုပ်စု



ထိပ်တန်းတက္ကသိုလ်များ တက်ရောက်နေသည့် နိုင်ငံတကာ ကျောင်းသားများအုပ်စု

ငှားရမ်းခအမြတ်အစွန်းများ - Sukhumvit နဲ့ Sathorn ကဲ့သို့ အချက်အချာကျသော နေရာများတွင် ပျမ်းမျှအားဖြင့် ၄.၅% မှ ၆% အထိ ငှားရမ်းခအမြတ် ရရှိနိုင်ပြီး၊ ၎င်းအမြတ်မှာ စင်ကာပူ သို့မဟုတ် ဟောင်ကောင်ကဲ့သို့ အာရှမြို့ကြီးများထက် ပိုမိုမြင့်မားသော အမြတ်ဖြစ်ပါသည်။

အရှေ့တောင်အာရှနိုင်ငံများထဲက လူဦးရေထူထပ်မှု၊ စီးပွားရေးအချက်အချာကျမှုနှင့် ငှားရမ်းမှုဝယ်လိုအား မြင့်မားမှုတို့ ပေါင်းဆုံရာ

ဘန်ကောက်မြို့ရဲ့ အခန်းကဏ္ဍ

GDP ပံ့ပိုးမှု

၄၅% မှ ၅၀% (ဘန်ကောက်မြို့ပြ ဧရိယာသည် တစ်နိုင်ငံလုံး စီးပွားရေး ထုတ်ကုန်ပမာဏ၏ ထက်ဝက်နီးပါး ကို ဖော်ဆောင်ပေးနေခြင်း ဖြစ်သည်)

လူဦးရေ

၁၇ သန်း (မြို့ပြဧရိယာအတွင်း လူဦးရေဖြစ်ပြီး၊ ၎င်းမှာ ထိုင်း တစ်နိုင်ငံလုံး လူဦးရေစုစုပေါင်း၏ ၂၄% ခန့် ဖြစ်သည်)

ခရီးသွားလုပ်ငန်း

နိုင်ငံတကာခရီးသည် စုစုပေါင်း၏ ၆၀% မှ ၇၀% သည် ဘန်ကောက်မြို့ (သုဝဏ္ဏဘူမိ နှင့် ဒွန်မောင်း လေဆိပ်များ) မှတစ်ဆင့် ဝင်ရောက်လာခြင်း ဖြစ်ပြီး၊ ဘန်ကောက်မြို့သည် ကမ္ဘာပေါ်တွင် ခရီးသွားအများဆုံး မြို့အဖြစ် (နံပါတ်-၁ နေရာတွင်) အမြဲတစေ ရပ်တည်လျက်ရှိသည်။



Developer နောက်ခံသမိုင်း

အိမ်ခြံမြေလောကတွင် နှစ်ပေါင်း (၅၀) ကျော် အတွေ့အကြုံရှိသော Sena Development သည် ထိုင်းနိုင်ငံတွင် ဆောက်လုပ်ရေးလုပ်ငန်းငယ်တစ်ခု အဖြစ်မှ စတင်ခဲ့ပြီး၊ ယခုအခါ **'The Customers' Trust is our Pride'** ဟူသော ဆောင်ပုဒ်နှင့်အညီ ထိုင်းနိုင်ငံ၏ ထိပ်တန်း အိမ်ခြံမြေကုမ္ပဏီကြီး တစ်ခုအဖြစ် ရပ်တည်လျက်ရှိသည်။ လက်ရှိတွင် ကုမ္ပဏီအနေဖြင့် အိမ်ခြံမြေ စီမံကိန်းပေါင်း (၂၀၀) ကျော်ကို အောင်မြင်စွာ အကောင်အထည်ဖော် တည်ဆောက်ခဲ့ပြီး ဖြစ်ပါသည်။

၂၀၁၆ ခုနှစ်တွင် Sena Development သည် **'SENA Solar House'** ဟူသော အယူအဆဖြင့် ထိုင်းနိုင်ငံတွင် တစ်ဦးတည်းသော Solar Village ကို အပြည့်အဝ ဖော်ဆောင်ခဲ့သည်။ အိမ်ခြေတိုင်းနှင့် ဘုံအသုံးပြုရာ နေရာများ တွင် နေရောင်ခြည်စွမ်းအင်သုံး Solar Cells များ တပ်ဆင်ပေးခြင်းဖြင့် အိမ် ပိုင်ရှင်များ၏ လျှပ်စစ်ခနှင့် ဘုံရန်ပုံငွေ ကုန်ကျစရိတ်များကို သက်သာစေရုံ သာမက သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်ကို ထိန်းသိမ်းပေးသည့် လူနေမှုဘဝကိုပါ ဖော် ဆောင်ပေးခဲ့သည်။

၂၀၁၇ ခုနှစ်မှစ၍ ဂျပန်နိုင်ငံ၊ အိုဆာကာမြို့ (Kansai ဒေသ) ၏ အဆင့် (၁) အိမ်ခြံမြေကုမ္ပဏီကြီးဖြစ်သော **Hankyu Hanshin Property Corp** နှင့် လက်တွဲကာ 'Sena Hankyu Hanshin' ဟူသော ဖက်စပ်လုပ်ငန်းကို တည်ထောင်ခဲ့သည်။ စီမံကိန်းတိုင်းတွင် ဂျပန်နည်းပညာဖြစ်သော 'Geo Fit+' အယူအဆကို အသုံးပြုကာ လူနေမှုဘဝ အရည်အသွေး ပိုမိုမြင့်မားစေရန် တည်ဆောက်လျက်ရှိပါသည်။

SENA Development ၏ အောင်မြင်မှု မှတ်တိုင်များ

အစပိုင်းတွင် **'မန်လက်ဆောင်း' (Lod Chong)** ထုတ်လုပ်ရောင်းချသည့် မိသားစု စီးပွားရေး လုပ်ငန်းငယ်လေးတစ်ခု အနေဖြင့် စတင်ခဲ့ခြင်း ဖြစ်ပါသည်။

ဆောက်လုပ်ရေးကုန်ကြမ်း လုပ်ငန်း နယ်ပယ်အတွင်းသို့ တိုးချဲ့ဝင်ရောက်ခဲ့ ပြီး၊ မြို့ပြလူနေမှုအတွက် **Townhouse စီမံကိန်း** ငယ်များမှတစ်ဆင့် အိမ်ခြံမြေ ဖွံ့ဖြိုးရေးလုပ်ငန်းကို အကောင်အထည်ဖော်ခဲ့ပါသည်။

Krungthep Kheha Group အဖြစ် တရားဝင် တည်ထောင်ခဲ့ပြီး၊ လုံးချင်းအိမ်များနှင့် ကုန်သွယ်ရေးဆိုင်ခန်း (Commercial Buildings) များကို အဓိကထားသည့် **'SENA Villa'** အမည်ရှိ အိမ်ရာအမှတ်တံဆိပ်ကို စတင် မိတ်ဆက်ခဲ့ပါသည်။

Villa Ramintra နှင့် **Sena Grand Home** အမည်များဖြင့် လုံးချင်း အိမ်ရာ စီမံကိန်းများကို ဖော်ဆောင်ခဲ့ ပါသည်။

မြို့ပြလူနေမှုပုံစံကို အဓိကထားသည့် ပထမဦးဆုံးသော ကုန်ဒိုအမှတ်တံဆိပ် **'The Niche'** ကို စတင်မိတ်ဆက်ခြင်းဖြင့် ကုမ္ပဏီအတွက် အဓိကအလှည့်အပြောင်း တစ်ခုသို့ ရောက်ရှိခဲ့ပါသည်။

1977



1981



1993



1996



2007



ဂျပန်နိုင်ငံ၏ ထိပ်တန်းအိမ်ခြံမြေဖော်ဆောင်သူဖြစ် သည့် **Hankyu Hanshin Properties** နှင့် သမိုင်းဝင် ဖက်စပ်လုပ်ငန်းတစ်ခုကို တည်ထောင်ခဲ့ပါသည်။ ဤ ပူးပေါင်းမှုသည် ဂျပန်နိုင်ငံ၏ အရည်အသွေးစံနှုန်းများ ဖြစ်သော (Geo Fit+) နည်းပညာကို Niche Pride နှင့် Niche Mono ကဲ့သို့သော ထိုင်းနိုင်ငံရှိ စီမံကိန်းများသို့ ယူဆောင်လာပေးခဲ့ပါသည်။

ထိုင်းနိုင်ငံ၏ ပထမဦးဆုံးသော **'Solar Home'** စနစ်ကိုရှေ့ဆောင်နိုင်ခဲ့တဲ့ ကုမ္ပဏီတစ်ခု ဖြစ်သည်။SENA သည် စီမံကိန်းတိုင်းတွင် Solar စွမ်းအင်ကို အပြည့်အဝ အသုံးပြုခြင်းဖြင့် သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်ကို ထိန်းသိမ်းရုံသာမက နေထိုင် သူများ၏ လျှပ်စစ်စရိတ်ကိုပါ သက်သာစေမည့် လူနေမှုဘဝသစ်ကို စတင်ပေးခဲ့သည်။

လူငယ်လုပ်ငန်းရှင်များနှင့် ဝန်ထမ်းများ အတွက် ရည်ရွယ်သည့် **'The Kith'** အမှတ် တံဆိပ်ကို မိတ်ဆက်ခဲ့ရာ ဈေးကွက်အတွင်း အကြီးအကျယ် အောင်မြင်မှုရရှိခဲ့ပြီး Sena ၏ အိမ်ခြံမြေကဏ္ဍကို ပိုမိုကျယ်ပြန့်စေခဲ့ ပါသည်။

ထိုင်းနိုင်ငံ စတော့အိတ်ချိန်း **Stock Exchange of Thailand (SET)** တွင် 'SENA' ဟူသော အမည်ဖြင့် အောင်မြင်စွာ စာရင်းဝင်နိုင်ခဲ့ပါသည်။ ၎င်းသည် လုပ်ငန်းများကို အကြီးအကျယ် တိုးချဲ့နိုင် ရန်အတွက် လိုအပ်သော ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု အရင်းအနှီးများကို ရရှိစေခဲ့ပါသည်။

2017



'Made From Her' ကမ်ပိန်းကို စတင်မိတ်ဆက်ခဲ့ ပါသည်။ ၎င်းသည် **'အမျိုးသမီးများသည် အသေးစိတ် အချက်အလက်များကို ပိုမိုတွေးတောတတ်သည်'** ဟူသော ဒဿနအပေါ် အခြေခံထားသည့် ထူးခြားသော မားကတ်တင်းအောင်မြင်မှုတစ်ခုဖြစ်ပြီး၊ ရလဒ် အနေဖြင့် အသုံးဝင်မှုအရှိဆုံးဖြစ်အောင် ဖန်တီးထား သည့် နေအိမ်ဒီဇိုင်းများကို ရရှိစေခဲ့ပါသည်။

2015



Gen Z လူငယ်များနှင့် New Normal လူနေမှုပုံစံတို့အတွက် ရည်ရွယ်၍ ခေတ်မီပြီး လိုက်လျောညီထွေ ပြောင်းလဲအသုံးပြုနိုင်သော **'Flexi'** ကုန်ဒိုအမှတ်တံဆိပ်ကို စတင်မိတ်ဆက်ခဲ့ ပါသည်။

2010



SENA LivNex (အိမ်ငှားရင်းဖြင့် အပိုင်ဝယ်ယူနိုင် သော စနစ်) ကို စတင်မိတ်ဆက်ခဲ့ပါသည်။ ၎င်းသည် အတိုးနှုန်းမြင့်မားသည့် အခြေအနေတွင် လူအများ အပြားအား အိမ်သို့ ဦးစွာဝင်ရောက်နေထိုင်စေပြီး၊ ပေးဆောင်ရသော အိမ်ငှားခများကို အိမ်ဖိုး အရင်းအနှီးအဖြစ် ပြောင်းလဲပေးနိုင်ခဲ့သောကြောင့် အကြီးအကျယ် အောင်မြင်မှုရရှိခဲ့ပါသည်။

2009



BCI Asia Awards တွင် ထိပ်တန်း အိမ်ခြံမြေ ဖော်ဆောင်သူ ၁၀ ဦး (Top 10 Developer) ဆု ကို ရရှိခဲ့ပါသည်။ ကုမ္ပဏီသည် 'Smart Energy' နည်းပညာမှတစ်ဆင့် ကာဗွန်ထုတ် လွှတ်မှုကို လျော့ချရန် ရည်ရွယ်သည့် 'Net Zero Homes' ဘက်သို့ အရှိန်အဟုန်ဖြင့် ကူးပြောင်း လုပ်ဆောင်လျက်ရှိပါသည်။

Flexi Riverview Charoennakorn ကဲ့သို့သော ထင်ရှားသည့် အထိုင်အမှတ်အသား (Landmark) စီမံကိန်းများကို အောင်မြင်စွာ တည်ဆောက် လျက်ရှိပြီး၊ ဝင်ငွေစီးကြောင်းများ ပိုမိုစုံလင်လာ စေရန်အတွက် ကုန်စည်ပို့ဆောင်ရေးနှင့် ဂိုဒေါင် လုပ်ငန်း (**Logistics/Warehouse**) ကဏ္ဍများသို့ လည်း တိုးချဲ့လုပ်ဆောင်လျက်ရှိပါသည်။

2018



2021



2023



2024 - 2025



2026



ကွန်ဒို အသေးစိတ် အချက်အလက်များ



800 မီတာ



ကွန်ဒို အသေးစိတ် အချက်အလက်များ

ကွန်ဒိုအမည်	COZI - On Nut 46 (Srinakarin 38)
ဆောက်လုပ်သူအမည်	Sena Development Public Company Limited
တည်နေရာ	Soi Onnut 46, Nong Bon Subdistrict, Prawet District, Bangkok 10250
ကွန်ဒိုအကျယ်အဝန်း	5-3-42.3 rai
ကွန်ဒိုအမျိုးအစား	Low-rise, 8-story buildings, 3 buildings total.
အခန်းစုစုပေါင်း	700 units
ကွန်ဒိုဆောက်လုပ်ပြီးစီးမည့်ရက်	Second quarter of 2027
အခန်းပုံစံ	<ul style="list-style-type: none">• 1 Bedroom Type A (22 – 22.50 sq.m.)• 1 Bedroom Type B1 (24 – 24.50 sq.m.)• 1 Bedroom Type B2 with Walk-in Closet (24 – 24.50 sq.m.)• 1 Bedroom Plus Type C (34.50 sq.m.)


သင့်တင့်သော ဈေးနှုန်းဖြင့်
စတင်ဝယ်ယူနိုင်ပြီး အိမ်ငှားချရန်
လွယ်ကူသည်။

Srinakarín ရေိယာသည် ကိုယ်တိုင်
နေထိုင်မည့်သူနှင့် အိမ်ငှားဈေးကွက်
ဝယ်လိုအား နှစ်ခုစလုံး မျှတစွာရှိနေသော
နေရာတစ်ခုဖြစ်သည်။



SENA ၏
စမတ်ကျပြီး
ကာဗွန်လျော့ချရေးစနစ်




တိတ်ဆိတ်သည့် လူနေမှုဝန်းကျင်
နှင့် လက်တွေ့ကျသော နေထိုင်မှု
ပုံစံကို ဦးစားပေးထားသည်။

COZI စီးရီးသည်
ငယ်ရွယ်သော အိမ်ငှားများ
ပိုမိုနှစ်သက်သည့်
အမျိုးအစားဖြစ်သည်။



ကွန်ဒို၏ လူကြိုက်များသည့်အချက်



On Nut လူနေမှုဝန်းကျင်နှင့် အချက်အချာကျသော နေရာ

Sukhumvit 77 နှင့် Srinakarin လမ်းဆုံတွင် တည်ရှိသဖြင့် Sukhumvit ဘက်သို့ သွားလာရ လွယ်ကူသည်။ ဘန်ကောက်လူလတ်တန်းစားများ ကြိုက်နှစ်သက် သည့်အတိုင်း သင့်တင့်သောဈေးနှုန်းဖြင့် အဆင့်မြင့်လူနေမှုကို ရရှိစေမည့် စီမံကိန်းဖြစ်သည်။

Yellow Line နှင့် Green Line ရထားလမ်းများသို့ လမ်းလျှောက်သွားရုံဖြင့် ရောက်ရှိနိုင်သည်။

Yellow Line ဘူတာနှင့် ၈၅၀ မီတာအကွာတွင် ရှိပြီး Airport Express၊ ASOK နှင့် SIAM တို့သို့ ရထားဖြင့် လွယ်ကူစွာ သွားလာနိုင်သည်။ ဈေးကွက် အခြေအနေ မည်သို့ပင်ဖြစ်စေ တန်ဖိုးကျဆင်းမှုမရှိဘဲ ခိုင်မာသည့် အိမ်ခြံမြေ ပိုင်ဆိုင်မှုဖြစ်သည်။

ပန်းခြံ ၃ ခု ဝန်းရံထားသည့် အဆင့်မြင့် သဘာဝလူနေမှု ဝန်းကျင်

Suan Luang Rama IX အပါအဝင် ပန်းခြံကြီး ၃ ခုနှင့် နီးပါသည်။ ဘန်ကောက်ကဲ့သို့ မိုးမရွာတိုက်များ ပေါများလှသည့် မြို့ကြီးတွင် ပြတင်းပေါက်မှတစ်ဆင့် မြင်တွေ့ရ မည့် ဤကဲ့သို့ ရှားပါးသော 'စိမ်းလန်းစိုပြေမှု' သည် အဆင့်မြင့်အိမ်ငှားများက ဈေးနှုန်းအသာပေး၍ ငှားရမ်းကြသည့် အဓိကအကြောင်းရင်း ဖြစ်ပါသည်။

Boutique ဟိုတယ်စတိုင် အထပ်နိမ့် ကွန်ဒိုဝန်းကျင်

လူနေသိပ်သည်းမှုနည်းသော ၈ ထပ်ဒီဇိုင်းကြောင့် ပိုမိုအေးချမ်းပြီး သီးသန့် ဆန်သည်။ လူဦးရေထူထပ်သော မိုးရွာတိုက်များထက် အရည်အသွေးရှိသော လူနေမှုကို ဦးစားပေးသည့် ရုံးဝန်ထမ်းများက ပိုမိုနှစ်သက်ကြသည်။

မြို့ပြရုံးဝန်ထမ်းများအတွက် ၂၄ နာရီ အချက်အချာကျသော လူနေမှုဝန်းကျင်

၂၄ နာရီသုံးနိုင်သည့် Co-working space နှင့် Gym တို့ကြောင့် လုပ်ငန်းရှင်များ နှင့် အလုပ်ကြိုးစားသူများအတွက် အထူးကောင်းမွန်သည်။ ဘေးကင်းလုံခြုံမှု အတွက် အရေးပေါ်ခန်း (Emergency room) ပါဝင်ခြင်းမှာလည်း ဤ စီမံကိန်း၏ အားသာချက်ဖြစ်သည်။

အိမ်မွေးတိရစ္ဆာန် ချစ်သူများအတွက် အထူးသင့်လျော်သော နေရာ

သီးသန့် Pet Yard နှင့် သန့်ရှင်းရေးနေရာများ ပါဝင်သည်။ ဘန်ကောက်တွင် Pet-friendly ကွန်ဒိုများသည် ငှားရမ်းခ 15%-20% ပိုရနိုင်ပြီး အိမ်ငှား ဝယ်လိုအား အလွန်ကောင်းမွန်သောကြောင့် ခိုင်မာသည့် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဖြစ်သည်။

Full-Spec ပရိဘောဂအစုံအလင်ဖြင့် အခန်းအပ်နှံခြင်း

Branded ပရိဘောဂများဖြင့် အဆင့်မြင့်ပြင်ဆင်ပေးထားပြီး Geo Fit+ သိမ်းဆည်းမှုစနစ်ကြောင့် ပိုမိုသပ်ရပ်လှပသည်။ ပိုင်ရှင်များအတွက် အခန်း ပြင်ဆင်ချိန် စောင့်စရာမလိုဘဲ ချက်ချင်းအိမ်ငှားတင်ကာ ဝင်ငွေရှာနိုင်သည့် အားသာချက်ရှိသည်။

ဂျပန်နည်းပညာသုံး Geo Fit+ နေရာအသုံးချမှုစနစ်

Sena နှင့် ဂျပန်ထိပ်တန်း Hankyu Hanshin တို့၏ ပူးပေါင်းလက်ရာဖြစ်ပြီး ဂျပန်နည်းပညာဖြင့် အသေးစိတ် တွက်ချက်တည်ဆောက်ထားသည်။ အခန်း တွင်း အသုံးအဆောင်တိုင်းကို အဆင်ပြေဆုံးဖြစ်အောင် ဖန်တီးထားသဖြင့် အိမ် ငှားများ နှစ်သက်သဘောကျစေမည့် အဆင့်မြင့်စီမံကိန်းဖြစ်သည်။

စမတ်ကျသော သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းမှုနှင့် အိမ်ခြံမြေတန်ဖိုး မြင့်တက်မှု

ဆိုလာစနစ် အသုံးပြုထားလို့ ဝန်ဆောင်ခ (Property cost) တွေကို သက်သာစေ မှာဖြစ်သလို Sena 360 App ရှိရုံနဲ့တင် အရာအားလုံးကို စီမံနိုင်မှာပါ။ ဒါကြောင့် နိုင်ငံရပ်ခြားမှာ ရောက်နေတဲ့ အခန်းပိုင်ရှင်တွေအတွက်လည်း မိမိတို့ရဲ့ ကွန်ဒိုကို ဖုန်းလေးတစ်လုံးရှိရုံနဲ့ အဝေးကနေ စိတ်ချလက်ချ စီမံခန့်ခွဲနိုင်မယ့် အခွင့်အရေး ပဲ ဖြစ်ပါတယ်။

ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု အကျိုးအမြတ် မြင့်မားခြင်းနှင့် ဝယ်ယူရန် ဈေးနှုန်းအသင့်အတင့်ရှိခြင်း

စုစုပေါင်းဈေး ၁.XX သန်းကနေ စတင်ပြီး တစ်စတုရန်းမီတာကို ဘတ် ၆၉,၀၀၀ ပဲ ကျသင့်မှာပါ။ ဝယ်ဈေးသက်သာသောကြောင့် တစ်နှစ်လျှင် အိမ်ငှားခ အကျိုးအမြတ် (Yield) ၅% မှ ၆% ခန့် ရရှိနိုင်မည်ဖြစ်သည်။

ကွန်ဒို၏ အားသာချက်

အဓိက အကျိုးကျေးဇူး ၃ ချက်

အချက်အချာကျသော နေရာကောင်း

စည်ကားလှသော ON NUT ဧရိယာတွင် ရှိပြီး ရထားဘူတာနှင့် ၈၀၀ မီတာသာ ဝေးသည်။ မော်လကြီး ၂ ခုနှင့် ပန်းခြံ ၃ခုအနီးတွင်ရှိသဖြင့် နေထိုင်ရန်နှင့် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံရန် အကောင်းဆုံးဖြစ်သည်။



၂၄ နာရီ အပန်းဖြေ/အလုပ်လုပ်နိုင်သော နေရာ

အချိန်မရွေး အသုံးပြုနိုင်တဲ့ ၂၄ နာရီ Shared space နဲ့ Gym ရှိသလို၊ ချစ်စရာ တိရစ္ဆာန်လေးတွေနဲ့အတူ နေထိုင်ဖို့အတွက်လည်း အထူးစီစဉ်ထားတဲ့ Pet-friendly လူနေမှုဝန်းကျင် ဖြစ်ပါတယ်



ယုံကြည်စိတ်ချရတဲ့ ထိပ်တန်း Developer

ထိုင်းနှင့် ဂျပန် နှစ်နိုင်ငံစလုံးတွင် စတော့အိတ်ချိန်းစာရင်းဝင်ထားသော အိမ်ခြံမြေကုမ္ပဏီဖြစ်ပါသည်။ ပရိဘောဂအစုံအလင် ပါဝင်ပြီး အလွန်နည်းပါးသော အရင်းအနှီးဖြင့် စတင်ရင်းနှီးမြှုပ်နှံနိုင်ပါသည်။



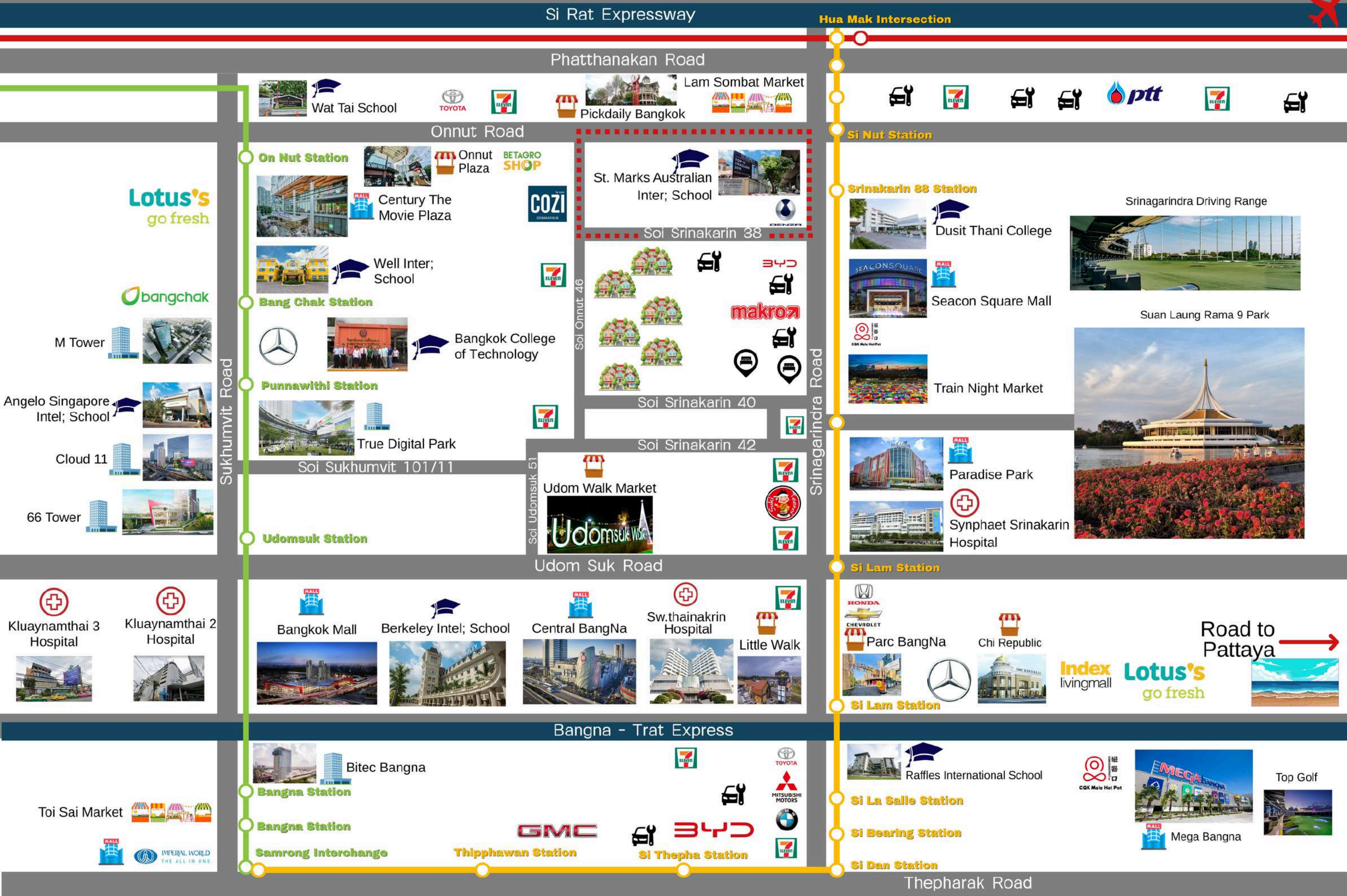
ဒီနေရာက နေထိုင်ရတာ
ကကယ်ပဲ အဆင်ပြေရဲ့လား?





Suvarnabhumi Airport →

Location Highlight



Shopping Mall

Seacon Square	2 km
Lam Sombat	2.9 km
Paradise Park	3 km
Pickdaily Bangkok	3.6 km
Little Walk	5.7 km
Onnut Plaza	5.8 km
Century Plaza	6 km
Bangkok Mall	6.2 km
Central Bangna	6.2 km
Parc Bang Na	8.8 km

Education

Dusit Thani College	2 km
St.Marks Inter, School	3.5 km
Way Tai School	5.3 km
Bangkok College of Tech	6.1 km
Angelo Singapore Inter School	6.7 km
Raffles Inter, School	7.3 km
Well Inter, School	7.3 km
Berkely Inter, School	8.4 km

Office

True Digital Park	4.8 km
Cloud 11	4.7 km
66 Tower	5 km
M Tower	7.2 km
Bitec Bangna	11 km

Hospital

Synphaet Srinakarin Hospital	5.4 km
Sw.thainakrin Hospital	5.7 km
Kluaynamthai 2 Hospital	5.7 km
Kluaynamthai 3 Hospital	6.2 km
Samitivej Srinakarin Hospital	9.3 km

Shopping Mall



Seacon Square (2 km)



Lam Sombat (2.9 km)



Paradise Park (3km)



Pickdaily Bangkok (3.6 km)



Little Walk Bangna (5.7 km)



Onnut Plaza (5.8 km)



Century Plaza (6 km)



Bangkok Mall (6.2 km)



Central Bangna (6.2 km)



Parc Bangna (8.8 km)

Education



Dusit Thani College (2 km)



St.Marks Inter, School (3.5 km)



Way Tai School (5.3 km)



Bangkok College Of Tech (6.1km)



Angelo Singapore Inter School (6.7 km)



Raffles Inter, School (7.3km)



Well Inter; School (7.3 km)



Berkely Inter; School (8.4 km)

Hospital



Synphaet Srinakar Hospital (5.4 km)



Sw.thainakrin Hospital (5.7 km)



Kluaynamthai 2 Hospital (5.7 km)



Kluaynamthai 3 Hospital (6.2 km)



Samitivej Srinakar Hospital (9.3 km)

Office



True Digital Park (4.8 km)



Cloud 11 (4.7 km)



Bitec Bangna (11 km)



66 Tower (7.2 km)

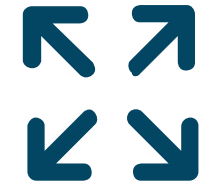


M Tower (5 km)

ဟန်ပြသက်သက်မဟုတ်ဘဲ လက်တွေ့အမှန်တကယ် ငှားရမ်းဝင်ငွေ ရရှိနိုင်မည့် နေအိမ်မျိုး ဖြစ်သည်



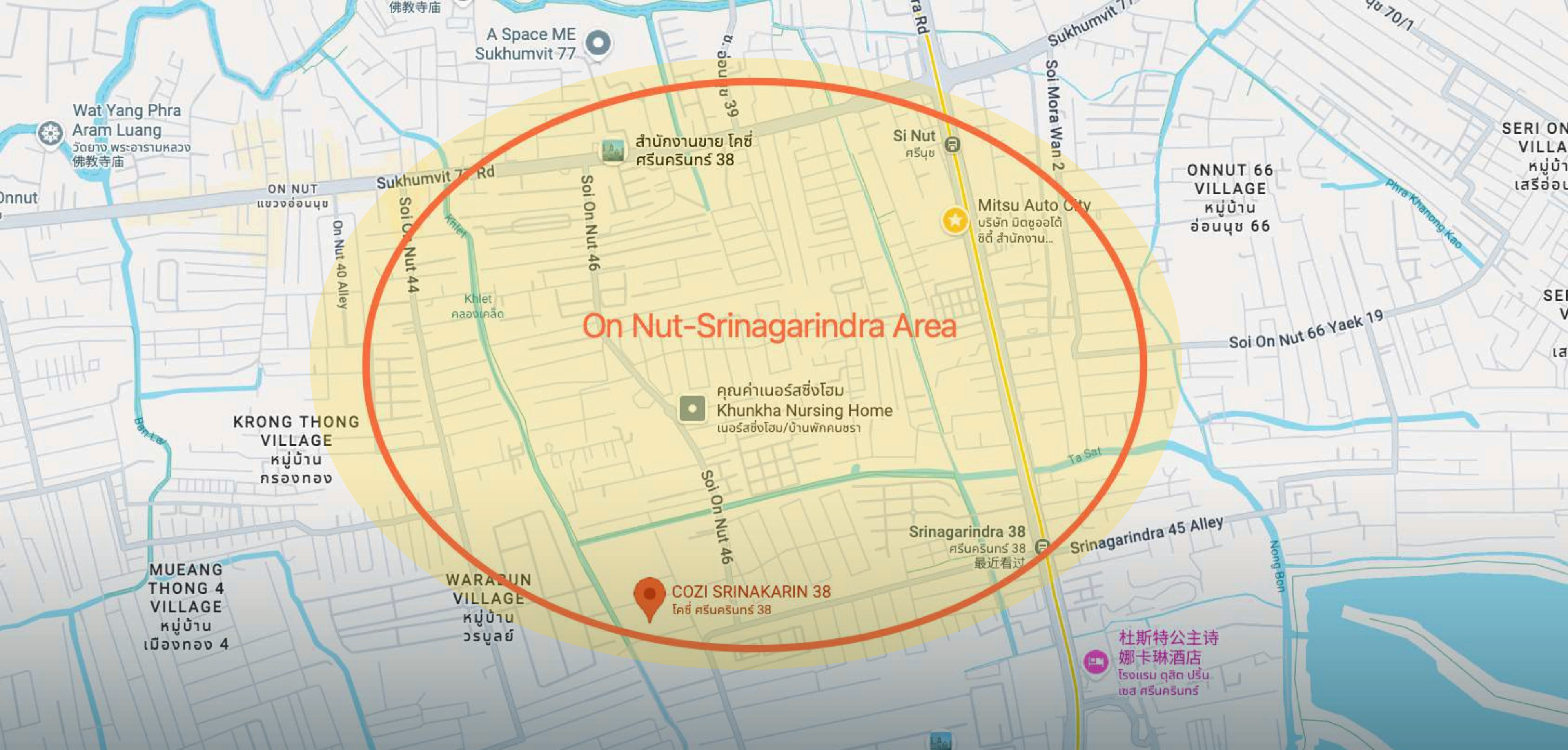

ဈေးနှုန်းအလွန်တန်ခြင်း
ဝယ်ယူတွေကြားမှာ အချိန်တိုအတွင်း
ရေပန်းစားပြီး အရောင်းသွက်မယ့်
ဈေးနှုန်းအကွာအဝေးမျိုး ဖြစ်ပါတယ်။


ကျစ်လျစ်သော အခန်းအကျယ်အဝန်း
၂၂ မှ ၃၄ စတုရန်းမီတာရှိပြီး
အဓိကအိမ်ငှားဈေးကွက်ရဲ့
လိုအပ်ချက်နှင့် ကိုက်ညီပါတယ်။


ထိရောက်သည့် ဒီဇိုင်းဖန်တီးမှု
အိမ်ငှားတင်ဖို့အတွက် အဆင်ပြေဆုံး
ဖြစ်အောင် COZI Series ကို
အထူးထုတ်လုပ်ထားတာ ဖြစ်ပါတယ်။


အိမ်ငှားမပြတ်မယ့် ခိုင်မာတဲ့ဈေးကွက်
အနီးအနားက ရုံးဝန်ထမ်းတွေ၊ ပညာရှင်
တွေနဲ့ ကိုယ်ပိုင်အိမ် စတင်ဝယ်ယူလိုသူ
တွေ အဓိကရှိနေတဲ့နေရာမို့ အိမ်ငှား
အတွက် လုံးဝပူစရာမလိုပါဘူး။

COZI သည် စိတ်ကူးယဉ်ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုမဟုတ်ဘဲ လက်တွေ့နေထိုင်ရန် အကောင်းဆုံး နေအိမ်များသာ ဖြစ်သည်။



On Nut-Srinagarindra Area

COZI SRINAKARIN 38
โคซี่ ศรีนครินทร์ 38

Why On Nut - Srinakararin?

Bangkok Map & Population



These districts are typically located in the outskirts of Bangkok, consisting of large residential areas and new housing developments.

No.	District (Khet)	Population (Estimated)
1	Sai Mai	207,000 +
2	Bang Khae	191,000 +
3	Bang Khen	190,000 +
4	Khlong Sam Wa	189,000 +
5	Prawet	182,000 +
6	Lat Krabang	180,000 +
7	Don Mueang	170,000 +
8	Bang Khun Thian	165,000 +
9	Chatuchak	161,000 +
10	Chom Thong	158,000 +
11	Nong Chok	157,000 +
12	Min Buri	155,000 +

These areas are primarily Central Business Districts (CBD) or historic old town areas where commercial space exceeds residential space.

No.	District (Khet)	Population (Estimated)
1	Bang Phlat	99,000
2	Bang Na	96,000
3	Huai Khwang	78,000
4	Phaya Thai	71,000
5	Pathum Wan	58,000
6	Bang Rak	46,000
7	Phra Nakhon	42,000
8	Samphanthawong (Chinatown)	20,000 +

These areas are established residential and commercial hubs with moderate population levels.

No.	District (Khet)	Population (Estimated)
1	Bang Kapi	148,000
2	Bueng Kum	145,000
3	Bang Sue	132,000
4	Din Daeng	130,000
5	Suan Luang	123,000
6	Lat Phrao	122,000
7	Bangkok Noi	117,000
8	Khlong Toei	109,000
9	Lak Si	109,000
10	Dusit	107,000
11	Bang Bon	105,000

Suan Luang ရေိယာသည် အဆင့်မြင့် ဇိမ်ခံ Townhouses များ အများအပြားတည်ရှိရာ နေရာဖြစ် ပါတယ်။ အေးချမ်းဆိတ်ငြိမ်သော ပတ်ဝန်းကျင်ရှိခြင်းကြောင့် ထိုင်းနိုင်ငံ၏ အထက်တန်းလွှာများ အနှစ်သက်ဆုံး ရွေးချယ်ရာ နေရာတစ်ခု ဖြစ်လာပါတယ်။

THE YELLOW LINE'S

IMPACT ON LAND PRICES



2023 ● 2013
JUNE 2, 2023

Srinakarín =

ဘန်ကောက်မြို့မှာ အရေးပါပြီး လူနေထိုင်ဖို့ အကောင်းဆုံးဖြစ်ပေမဲ့ လူသိနည်းနေသေးတဲ့ ရတနာသိုက်နယ်မြေတစ်ခု

မြို့လယ်ခေါင် မဟုတ်ပေမဲ့ လက်တွေ့နေထိုင်သူဦးရေ အခိုင်အမာရှိပြီး လူစည်ကားတဲ့ နယ်မြေ

- ဒေသခံ အလယ်လတ်တန်းစား မိသားစုများ
- ကုမ္ပဏီ ဝန်ထမ်းများ
- ပြီးပြည့်စုံတဲ့ပတ်ဝန်းကျင် စက်ရုံလုပ်ငန်း နှင့် အဆင်ပြေသည့်လူနေမှု

ဈေးကစားတာမျိုးမဟုတ်ဘဲ လက်တွေ့လိုအပ်ချက်ကြောင့်ရရှိမယ့် ခိုင်မာတဲ့ အိမ်ငှား ဝင်ငွေ

- အလုပ်နားမှာပဲ အဆင်ပြေပြေ နေထိုင်ချင်သူတွေ
- မိသားစုဘဝကို စတင်တည်ထောင်ချင်သူတွေ
- အရာအားလုံး ပြည့်စုံတဲ့ ပတ်ဝန်းကျင်မှာ အခြေချချင်သူတွေကြောင့် အိမ်ငှားအမြဲရှိနေ မှာပါ။

ဈေးနှုန်းလည်းတန်သလို အဝယ်လည်းလိုက်မယ့် နေရာကောင်း

- မြို့ထဲက အချက်အချာကျတဲ့ နေရာကြီးမဟုတ်ပေမဲ့
- ရေရှည်အတွက် အိမ်ငှားခိုင်ခိုင်မာမာရရှိမယ့် အားသာချက်တွေ အပြည့်ရှိပါတယ်။

ခိုင်မာတဲ့ အိမ်ငှားဝင်ငွေဆိုတာ အဈေးအကြီးဆုံး နေရာတွေမှာ ရှိနေတာ မဟုတ်ပါဘူး။ လူတွေ တကယ်လိုအပ်ပြီး နေထိုင် နေထိုင်နေကြတဲ့ နေရာမျိုးမှာပဲ ရှိတာပါ

COZI ONNUT 46 (SRINAKARIN 38) မှာ ဘယ်လိုလူမျိုးတွေ အဓိက ငှားရမ်းနေထိုင်ကြမှာလဲ?"



လူငယ်ကျွမ်းကျင်ဝန်ထမ်းများ

- တစ်ကိုယ်တော်နေသူများ (သို့) စုံတွဲများ
- သင့်တင့်သော အိမ်ငှားခကို ရှာဖွေနေသူများ
- အခန်းကျယ်တာထက် အသုံးတည့်ဖို့ကို ပိုဂရုစိုက်သူများ
- လိုအပ်ချက် - သန့်ရှင်းခြင်း၊ အသုံးဝင်ခြင်းနှင့် သွားလာရေးအဆင်ပြေခြင်း



အိမ်ပိုင်စတင်ဝယ်ယူသူများ

- အခန်းကျယ်ထက် မိမိတက်နိုင်တဲ့ ဈေးနှုန်းကို ရှာဖွေနေသူများ
- ကျစ်လျစ်၍ စနစ်ကျသော ပတ်ဝန်းကျင်ကို ဦးစားပေးသူများ
- အထပ်နိမ့် လူနေအဆောက်အအုံကို လက်ခံသူများ



ကုမ္ပဏီဝန်ထမ်းများနှင့် ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းခွင်မှ ဝန်ထမ်းများ

- ရေရှည်တည်ငြိမ်စွာ ငှားရမ်းနေထိုင်သူများ ဖြစ်ခြင်း
- ဇီမံခံစားသူများထက် သက်သောင့်သက်သာရှိမှုကို ပိုမိုရှာဖွေသူများ ဖြစ်ခြင်း

ဘာကြောင့် အခန်းငယ်လေးတွေက ငှားရတာ ပိုလွယ်ကူတာလဲ?



ပြောင်းရွှေ့
စရိတ်နည်းပါး
ခြင်း



အိမ်ငှားခ
ဈေးနှုန်း
ချိုသာခြင်း



အိမ်လွတ်ချိန်
တိုတောင်းခြင်း



အိမ်ငှားမရနိုင်
သည့် စွန့်စားမှု
နည်းပါးခြင်း

အိမ်ငှားဆိုတာ ဈေးကွက်မှာ အမြဲရှိနေတာပါ။ ဒါပေမဲ့ လူတွေကကယ်လိုချင်နေကြတာက ဈေးလည်းတန်၊
နေလို့လည်းကောင်းပြီး ရေရှည်အခြေချလို့ရမယ့် အိမ်မျိုးပါ။ အဲဒီလိုအိမ်မျိုးတွေကသာ ဈေးကွက်မှာ
တကယ်ရှားပါးနေတာ ဖြစ်ပါတယ်။

အငှားဈေးကွက်အတွက် အထူးဒီဇိုင်းထုတ်ထားခြင်း

အပိုအလျှံမရှိဘဲ ကွက်တိဖြစ် အောင် ဒီဇိုင်းထုတ်ထားခြင်း

- အလှပြသက်သက်မဟုတ်ဘဲ အငှားသွက်မည့် အခန်းဖွဲ့စည်းပုံ
- နေရာတိုင်းသည် လက်တွေ့ အသုံးတည့်ခြင်း

နေ့စဉ်အသုံးဝင်မည့် အများသုံးဝန်ဆောင်မှုများ

- Gym၊ အဝတ်လျှော်ခန်းနှင့် Co-working space များ ပါဝင်ခြင်း
- အသုံးနည်းသော ဇိမ်ခံပစ္စည်းများ ထက် လက်တွေ့အသုံးတည့်မှု အပေါ် အာရုံစိုက်ခြင်း

အထပ်နိမ့်ဒီဇိုင်းဖြစ်လို့ လူမရှုပ်ဘဲအေးဆေးရုံခြင်း

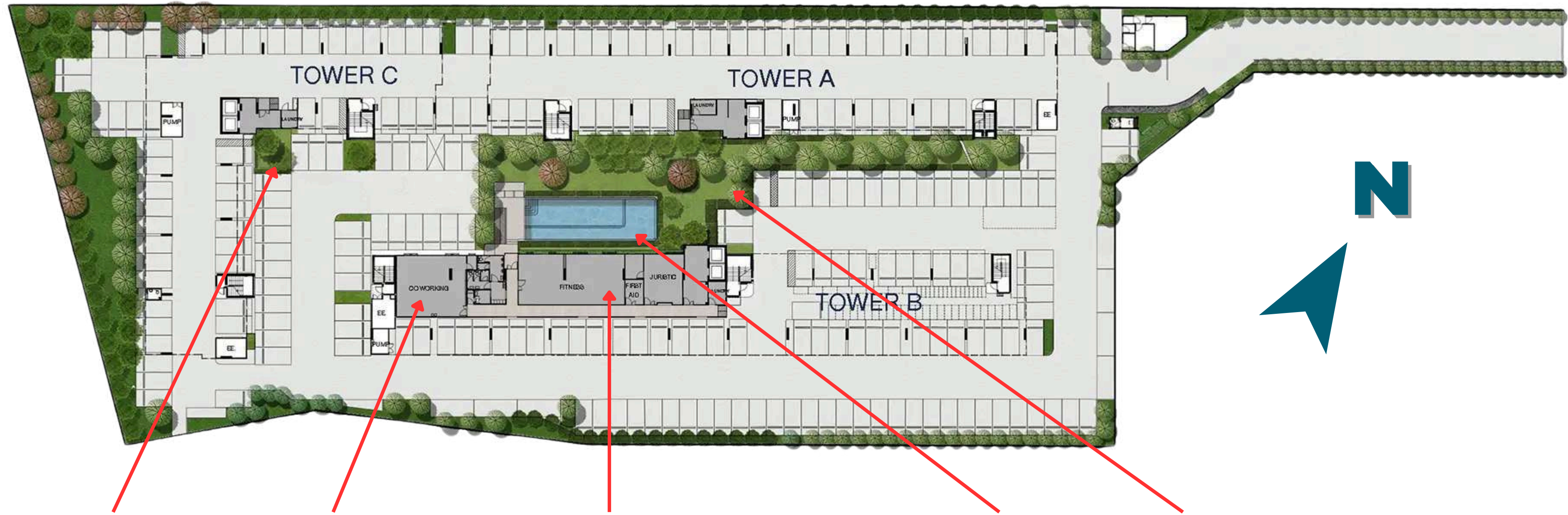
- ပြုပြင်ထိန်းသိမ်းစရိတ် သက်သာခြင်း
- စီမံခန့်ခွဲမှုစရိတ်ကို ထိန်းညှိပေးထားခြင်း

SENA Smart & Low-Carbon စနစ်

- ရေရှည်လူနေမှုစရိတ် လျော့ချပေးခြင်း
- အိမ်ငှားနှင့် အိမ်ရှင် နှစ်ဦးစလုံးအတွက် အကျိုးရှိစေခြင်း

“ဈေးနှုန်းအသင့်အတင့်နဲ့ တကယ်လိုအပ်ချက်ရှိတဲ့ အိမ်ငှားဈေးကွက်ထဲကို စတင်ရင်းနှီးမြှုပ်နှံလိုက်ပါ”

COZI Master Plan



Pet Park

24 hour
Co-working Space

Fitness 24 hour

Swimming Pool

Garden

- Lobby
- Swimming Pool
- Fitness (24 hrs)

- Co-Working Space (24 hrs)
- Garden
- Pet Park

- Pet Paw Cleaning Station
- Laundry Room
- Mail Box

- Juristic Room
- First Aid Room
- V-Move

Co-working Space

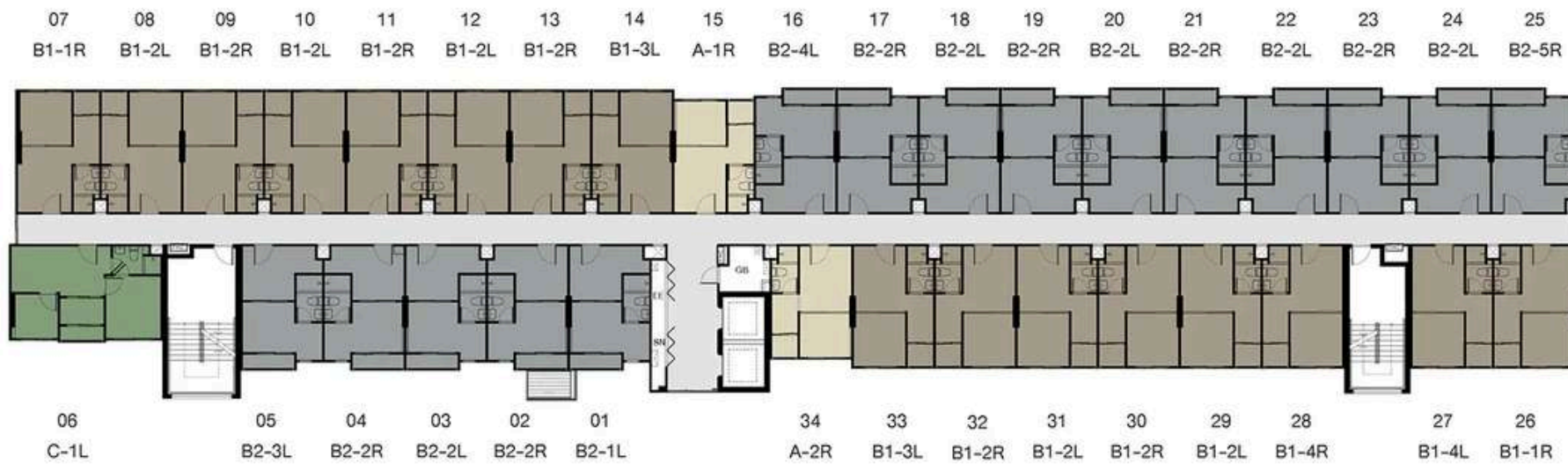


Swimming Pool

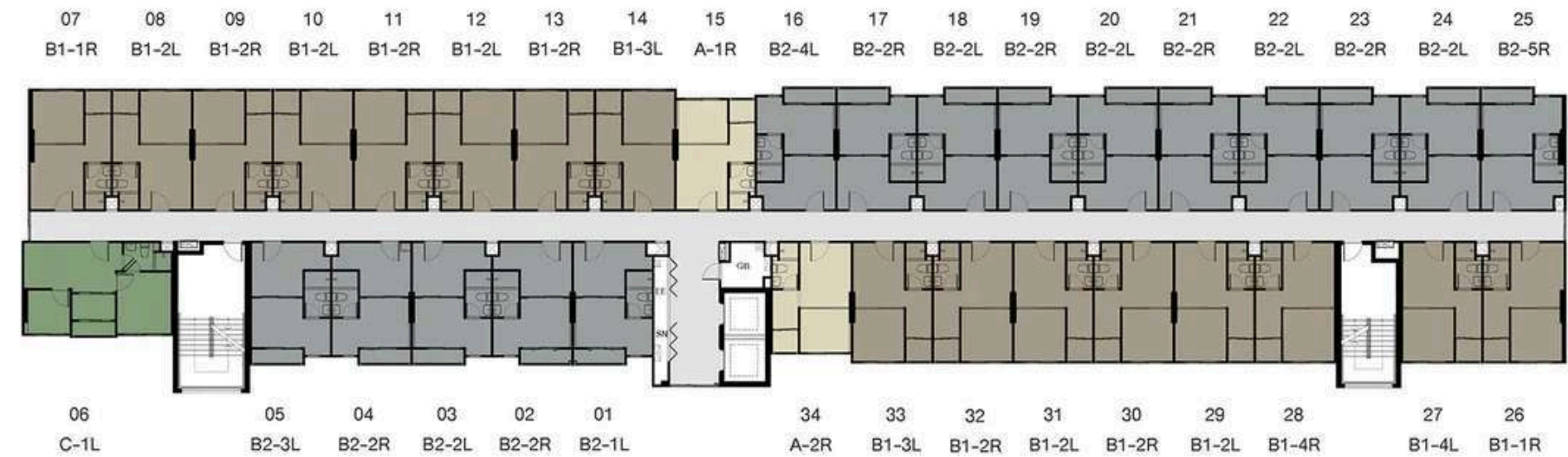


25' 6" 6000

Tower (A)



2nd Floor



3rd - 8th Floor



Rooftop Garden

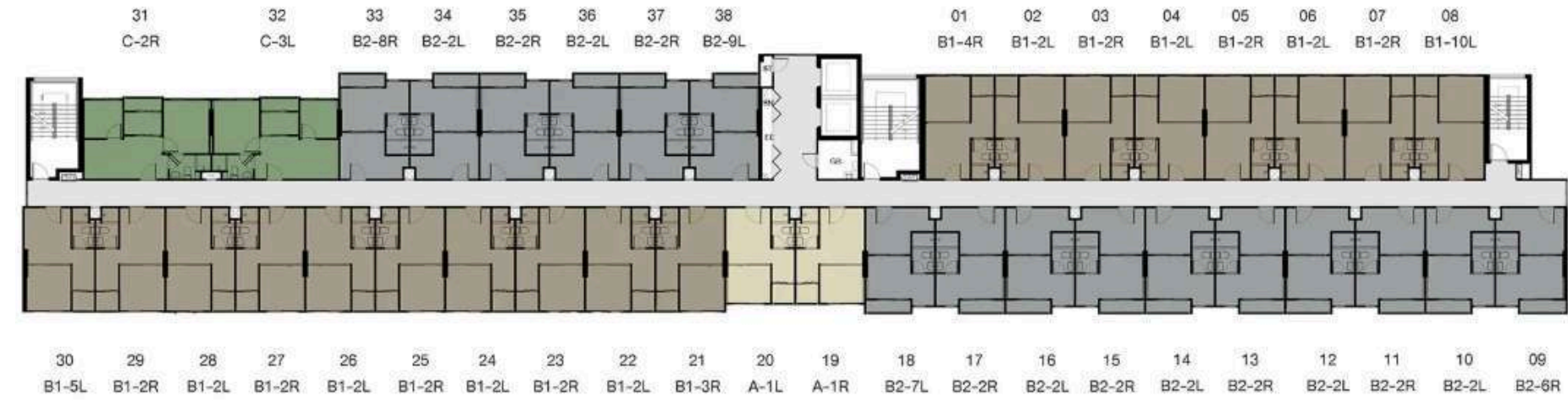
- Type A1 : 22.50 sqm
- Type B1 : 24.00 sqm

- Type B2 : 24.00 sqm
- Type C : 34.50 sqm

Tower (B)



2nd Floor



3rd - 8th Floor

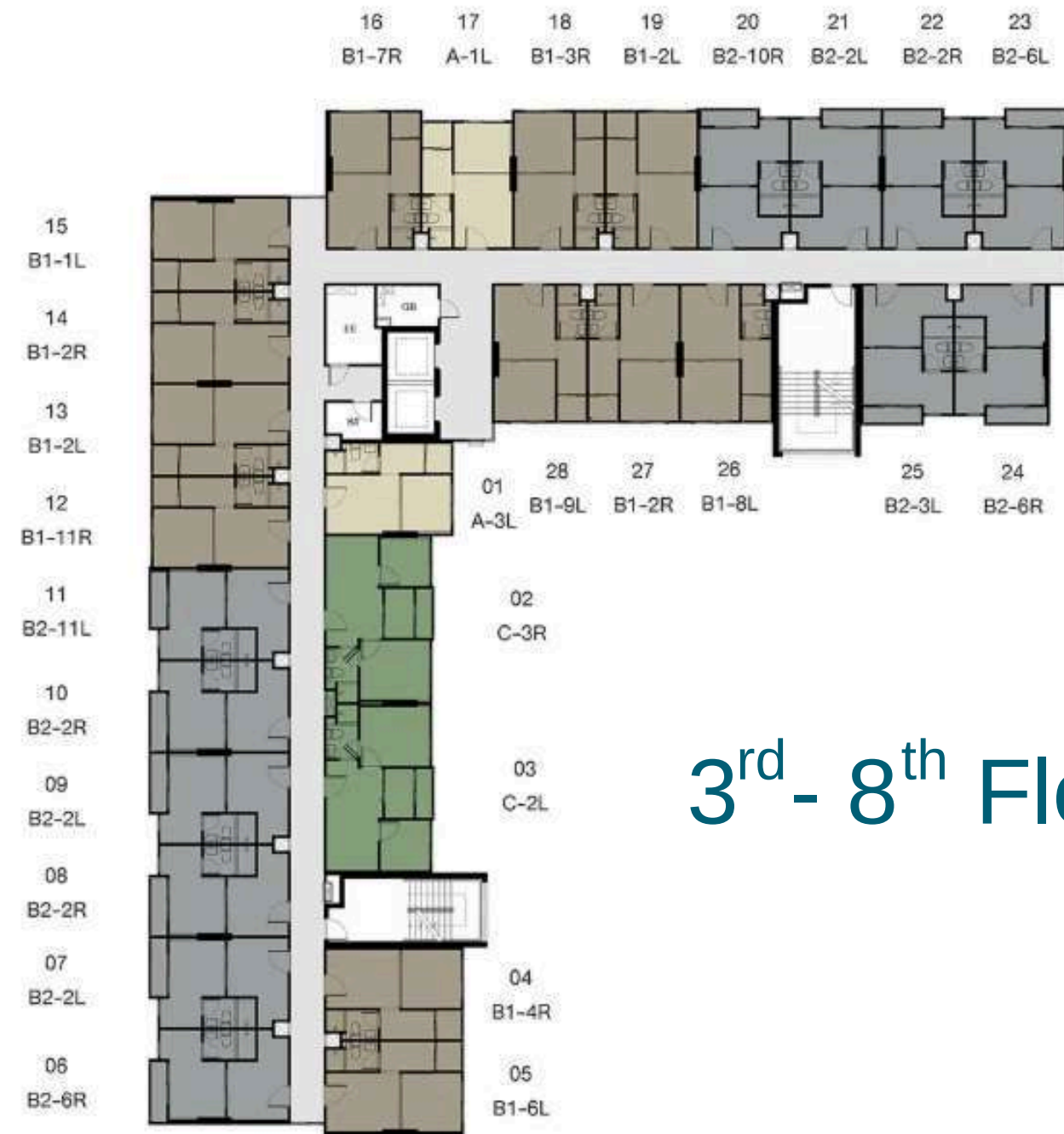
- Type A1 : 22.50 sqm
- Type B1 : 24.00 sqm

- Type B2 : 24.00 sqm
- Type C : 34.50 sqm

Tower (C)



2nd Floor



3rd - 8th Floor

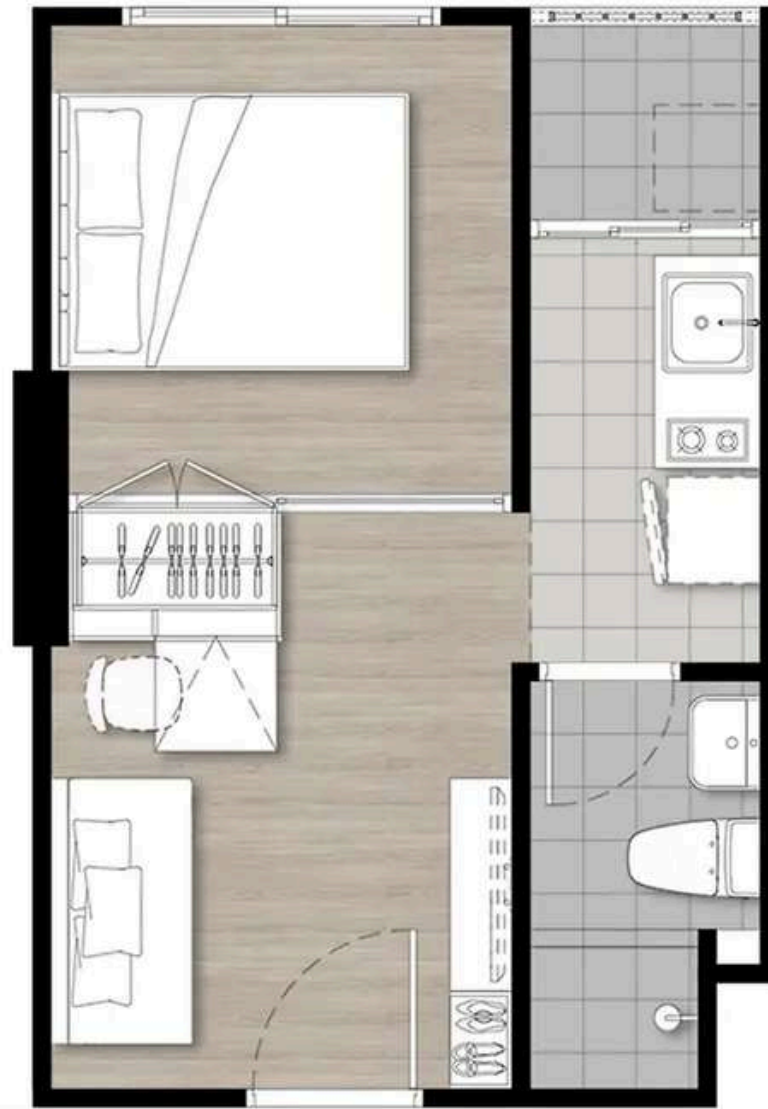
- Type A1 : 22.50 sqm
- Type B1 : 24.00 sqm

- Type B2 : 24.00 sqm
- Type C : 34.50 sqm

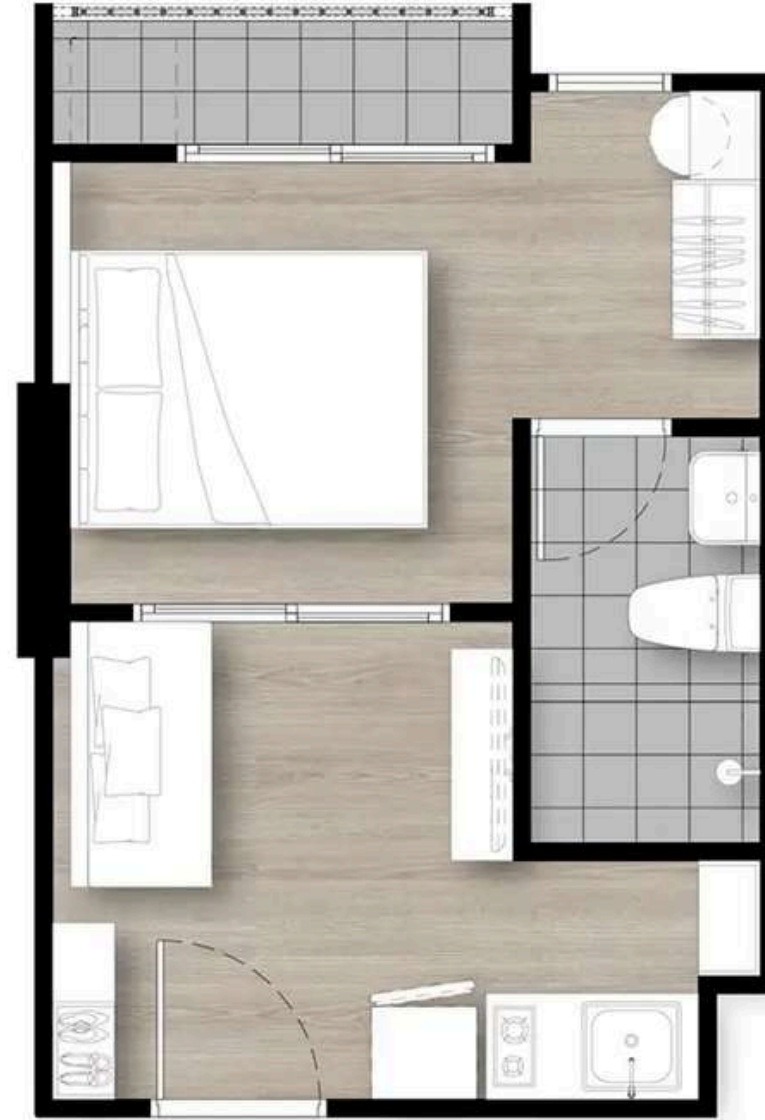
Unit Type



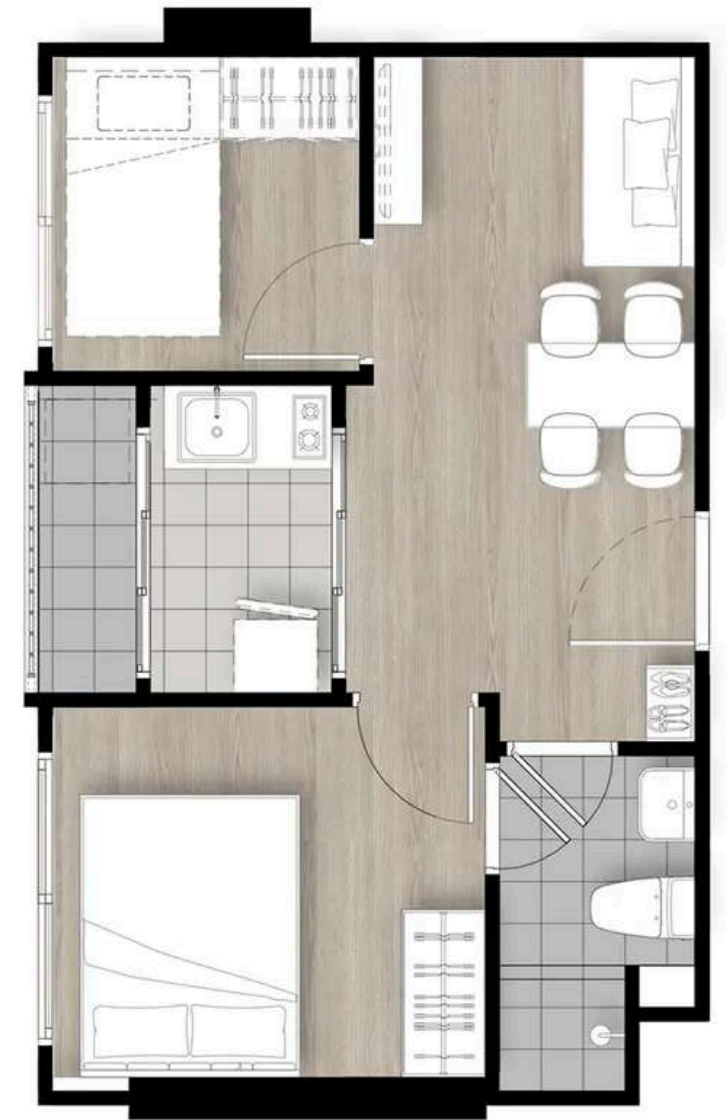
TYPE A
22.00-22.50 SQ.M.



TYPE B1
24.00-25.00 SQ.M.

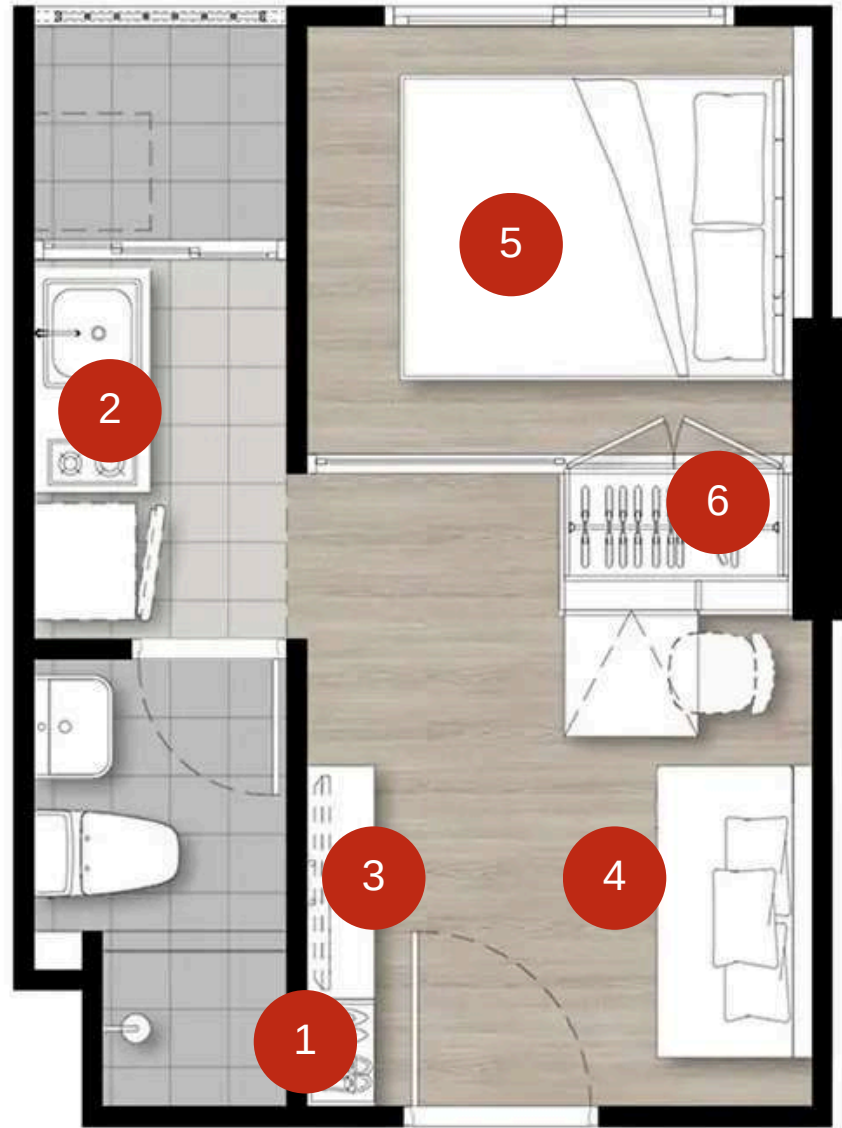


TYPE B2
24.00 SQ.M.



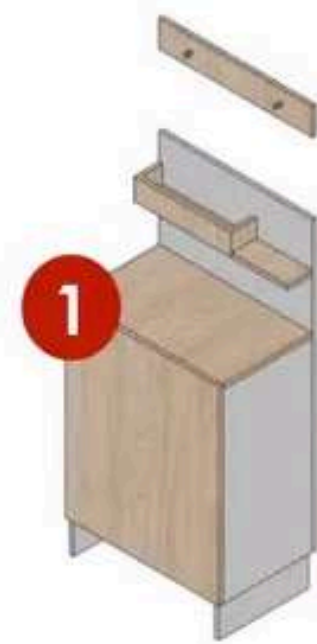
TYPE C
34.50 SQ.M.

Unit Type



Type (A)
22.50 Sqm

Price - 1.6 - 1.8 Millon Baht



mail box ပါသော ဖိနပ်ဖိရုံ
Size 350 x 550 mm.



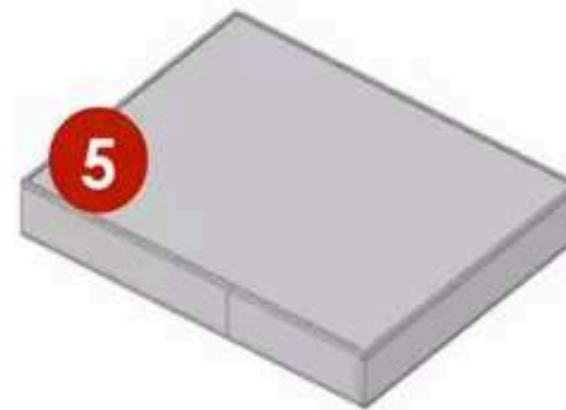
မီးဖိုချောင်သုံး စင်နှင့် နံရံကပ်ဗီဒိုများ
Size 600x1200 mm.



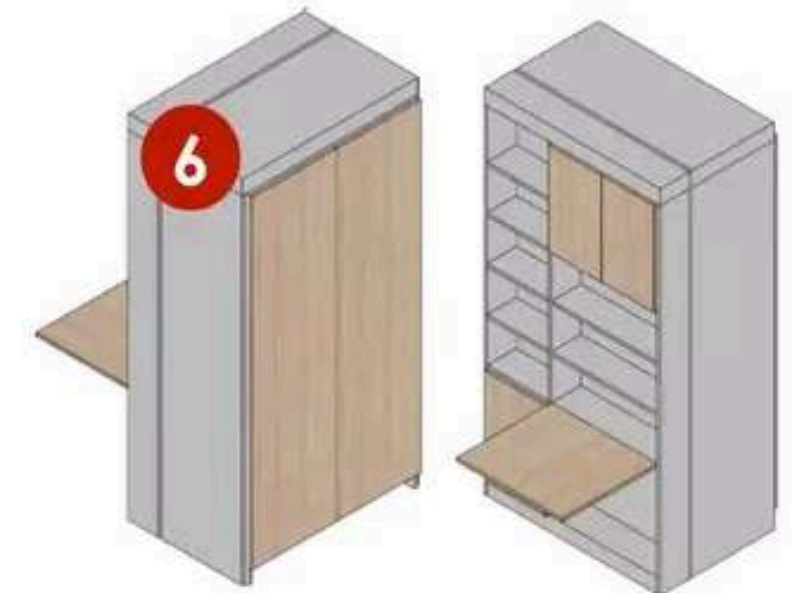
တီဗီစင်
Size 350 x 1200 x 600 mm.



နှစ်ယောက်ထိုင် ဆိုဖာ
Size 800x1500x800 mm.



၅ပေ ကုတင်အောက်ခံ၊ ပစ္စည်းထည့်ရန်အံဆွဲများပါရှိသည်
Size 1580 x 2020 x 280 mm.



ခေါက်စားပွဲပါသော ဗီရို
Size 700x1200x2300 mm.
(ခေါက်စားပွဲအလေးချိန်ခံနိုင်ရည်: maximum 15 kg.)

Unit Type

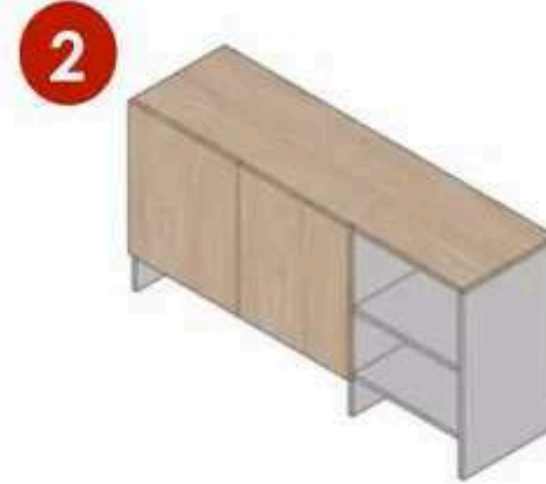


Type (B1)
24 Sqm

Price - 1.8 - 2 Millon Baht



mail box ပါသော ဖိနပ်ဗီရို
Size: 350 x 550 mm.



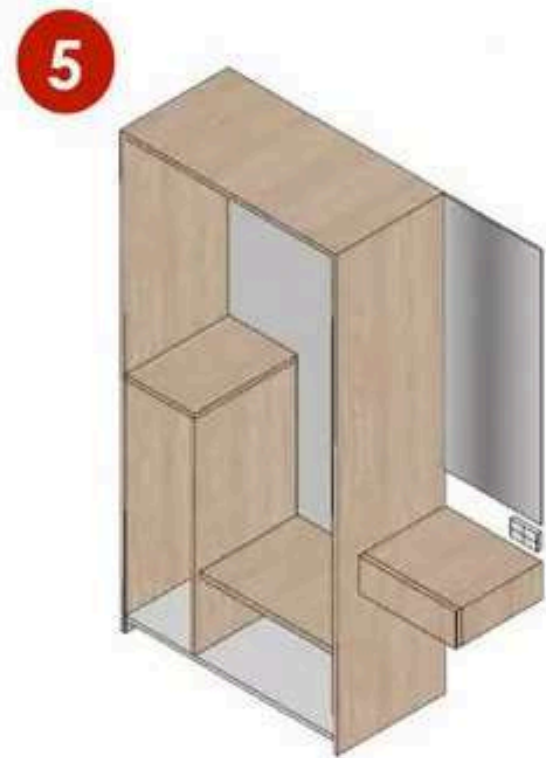
တီဗီစင်
Size: 350 x 1200 x 600 mm.



နှစ်ယောက်ထိုင်ဆိုဖာ
Size: 800 x 1500 x 800 mm.



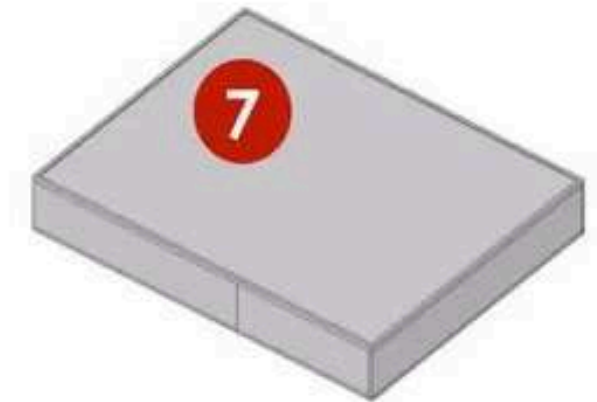
ဗီရို
Size: 350x650 mm.



အဝတ်လဲစားပွဲနှင့် မှန်ပါသော ဗီရို
Size: x 1400 x 2000 mm.

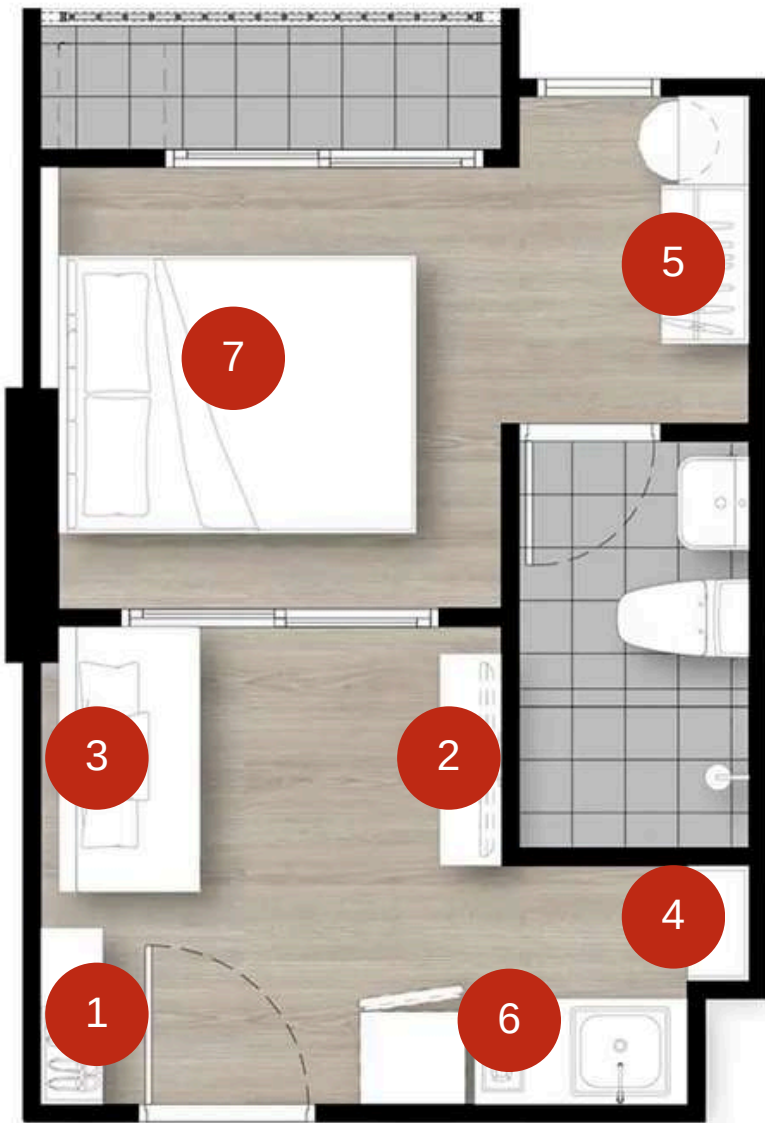


မီးဖိုချောင်သုံးပစ္စည်းများတွင်
ရေစုပ်ကန်နှင့် နံရံကပ်ဗီရိုများ
Size: 600x1200 mm.



၅ပေ ကုတင်အောက်ခံ၊
ပစ္စည်းထည့်ရန်အံ့ဆွဲများပါရှိသည်
Size: 1580 x 2020 x 280 mm.

Unit Type

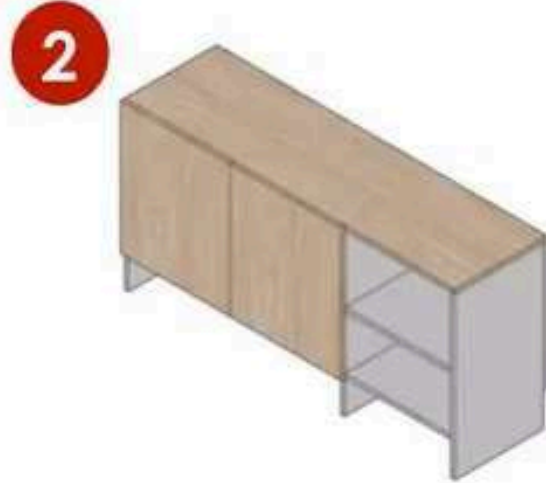


Type (B2)
24 Sqm

Price - 1.8 - 2 Millon Baht



mail box ပါသော ဖိနပ်ဗီရို
Size: 350 x 550 mm.



တီဗီစင်
Size: 350 x 1200 x 600 mm.



နှစ်ယောက်ထိုင်ဆိုဖာ
Size: 800 x 1500 x 800 mm.



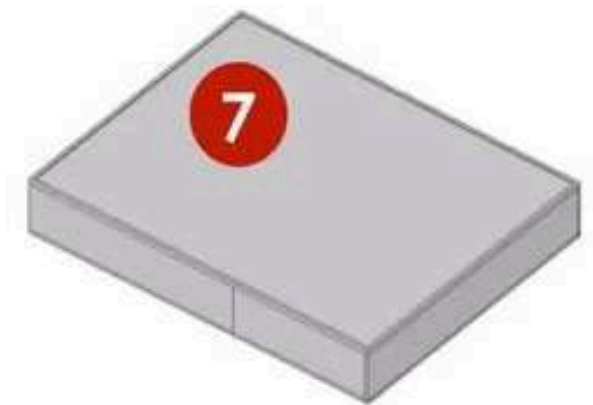
ဗီရို
Size: 350x650 mm.



အဝတ်လဲစားပွဲနှင့် မှန်ပါသော ဗီရို
Size: x 1400 x 2000 mm.

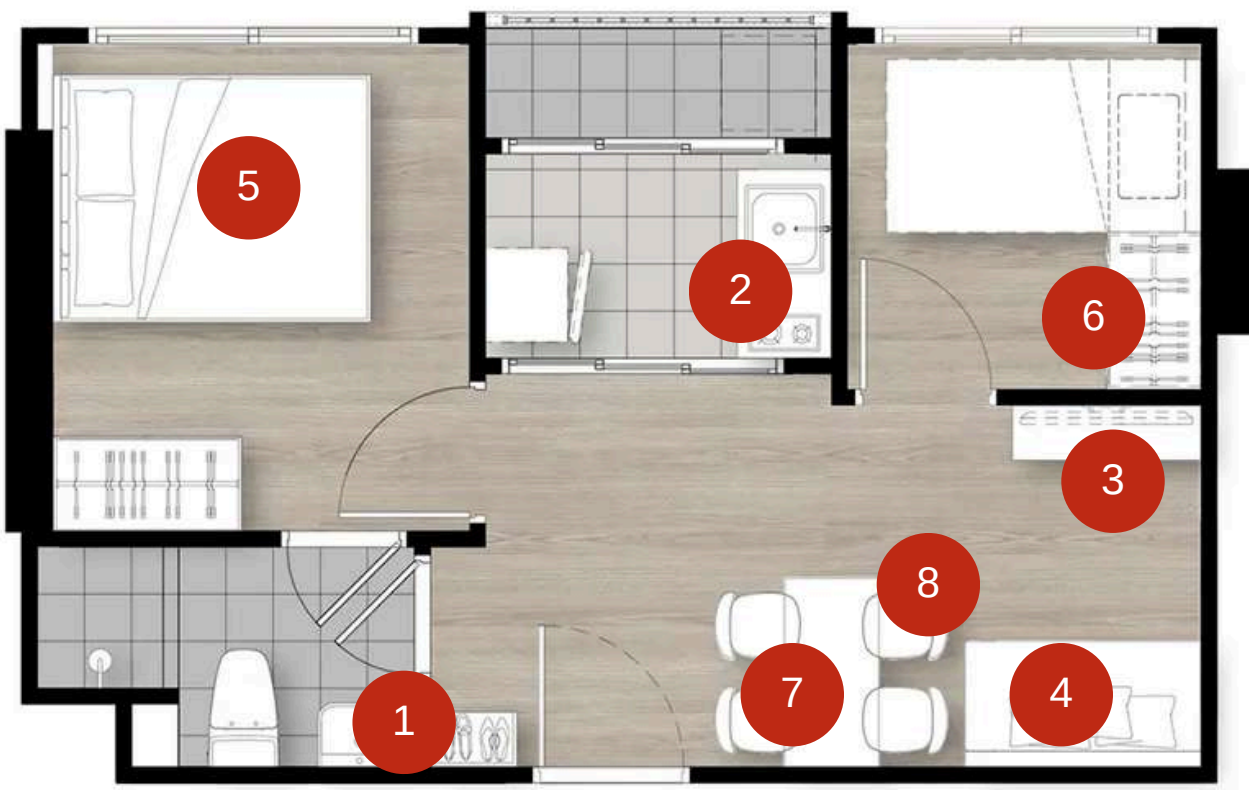


မီးဖိုချောင်သုံးပစ္စည်းများတွင်
ရေစုပ်ကန်နှင့် နံရံကပ်ဗီရိုများ
Size: 600x1200 mm.



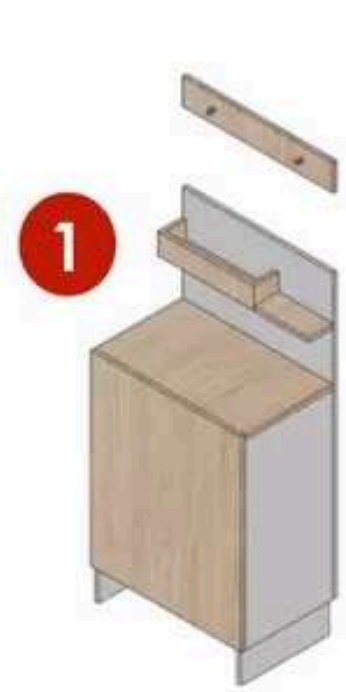
၅ပေ ကုတင်အောက်ခံ၊
ပစ္စည်းထည့်ရန်အံဆွဲများပါရှိသည်
Size: 1580 x 2020 x 280 mm.

Unit Type

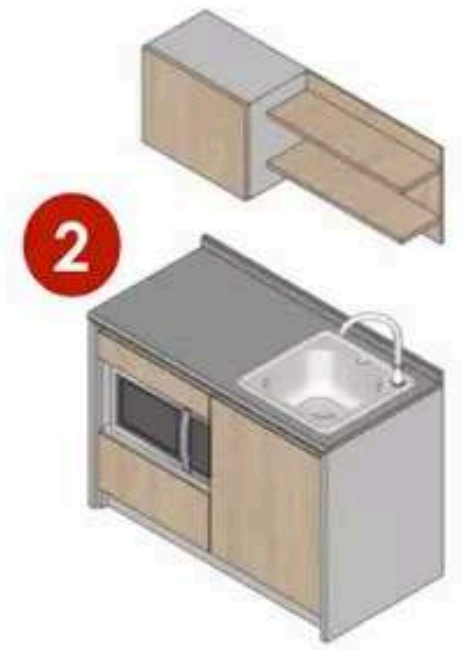


Type (C)
34.5 Sqm

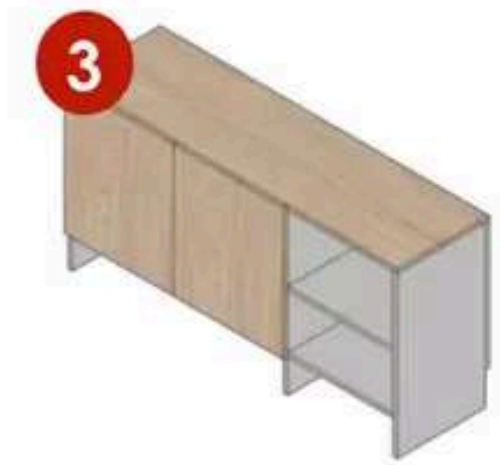
Price - 2.6 - 2.8 Millon Baht



mail box ပါသော ဖိနပ်ဗီရို
Size: 350 x 550 mm.



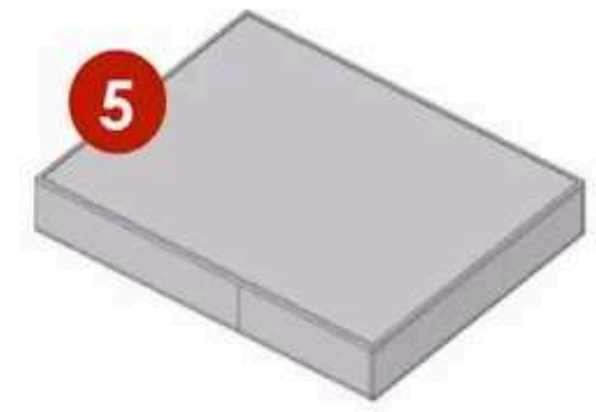
မီးဖိုချောင်သုံးပစ္စည်းများတွင်
ရေစုပ်ကန်နှင့် နံရံကပ်ဗီဒိုများ
Size: 600x1200 mm.



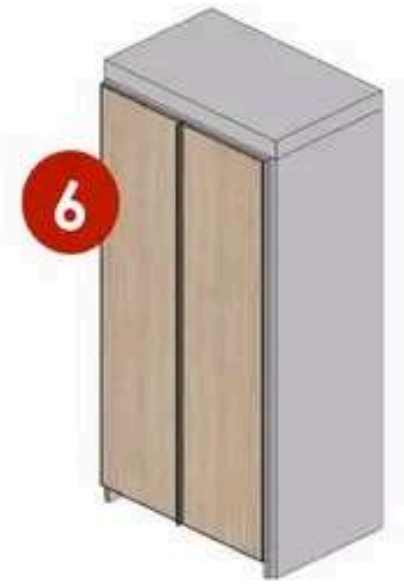
တီဗီစင်
Size: 350 x 1200 x 600 mm.



နှစ်ယောက်ထိုင်ဆိုဖာ
Size: 800 x 1500 x 800 mm.



၅ပေ ကုတင်အောက်ခံ၊
ပစ္စည်းထည့်ရန်အံ့ဆွဲများပါရှိသည်
Size: 1580 x 2020 x 280 mm.



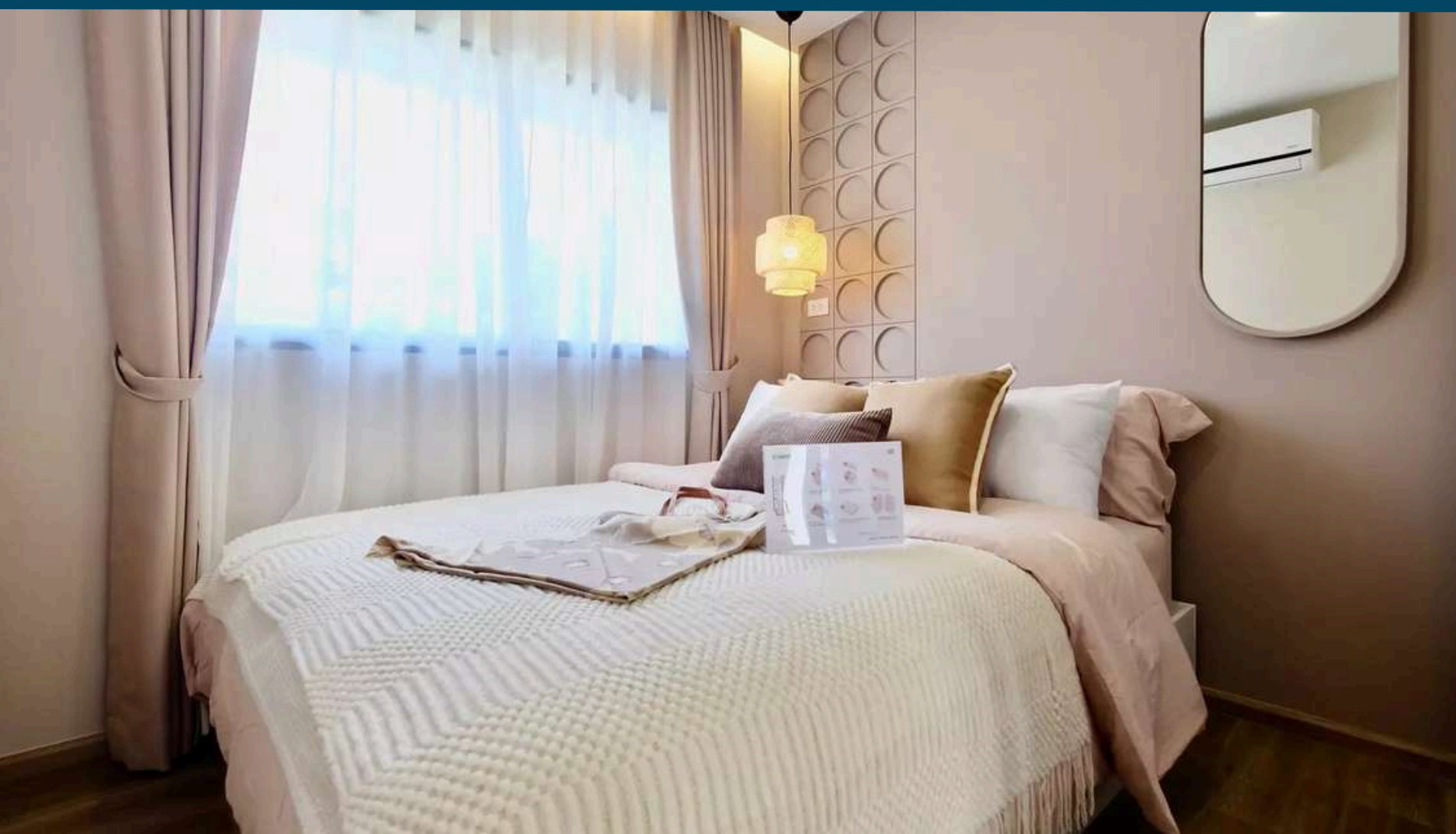
ဗီရို
Size: 1200 x 2400 mm.



ထမင်းစားစားပွဲ
Size: 700x1200 mm.

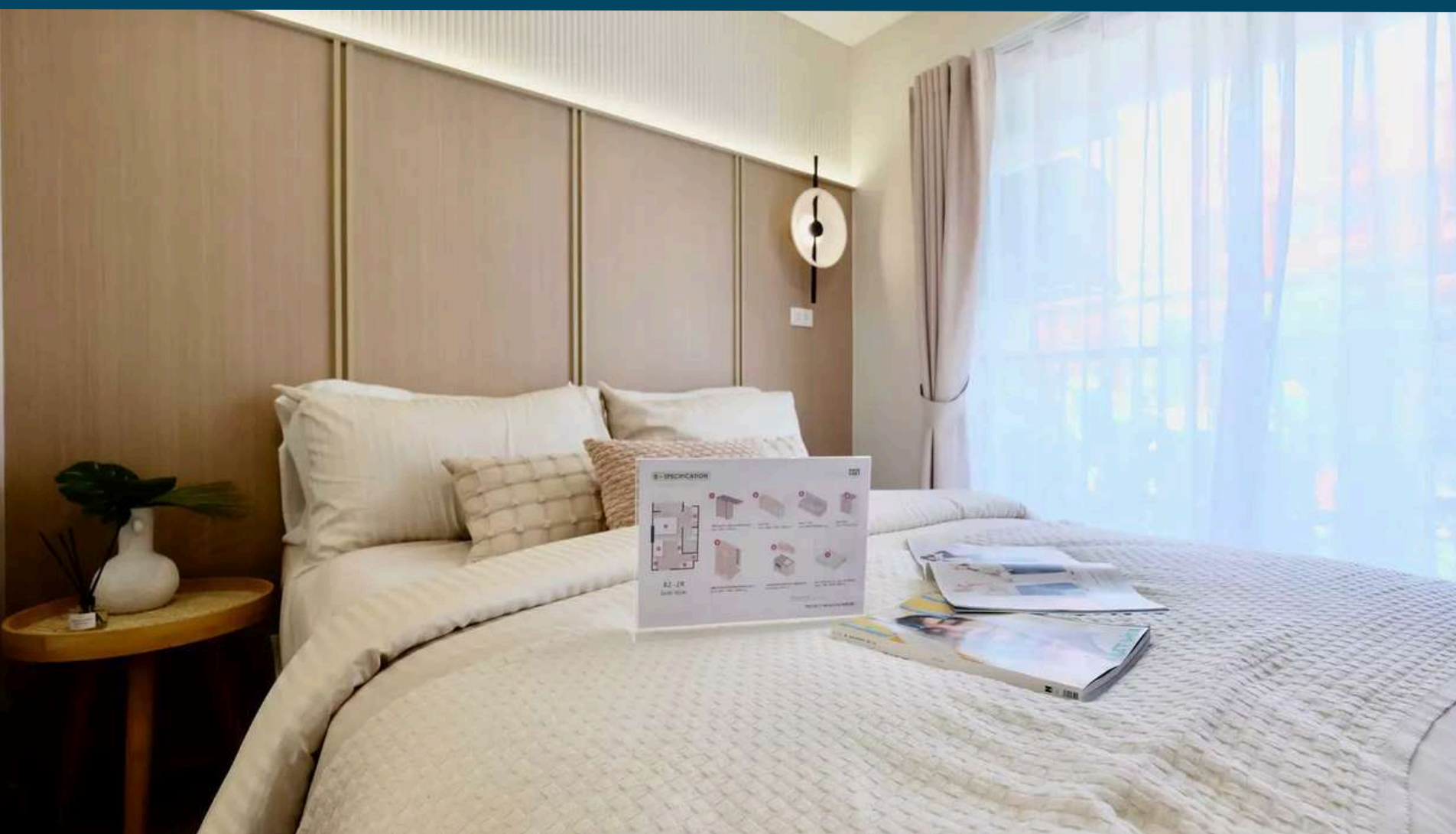


ထိုင်ခုံ ၄ ခုံ
Size: 460 x 500 x 825 mm.



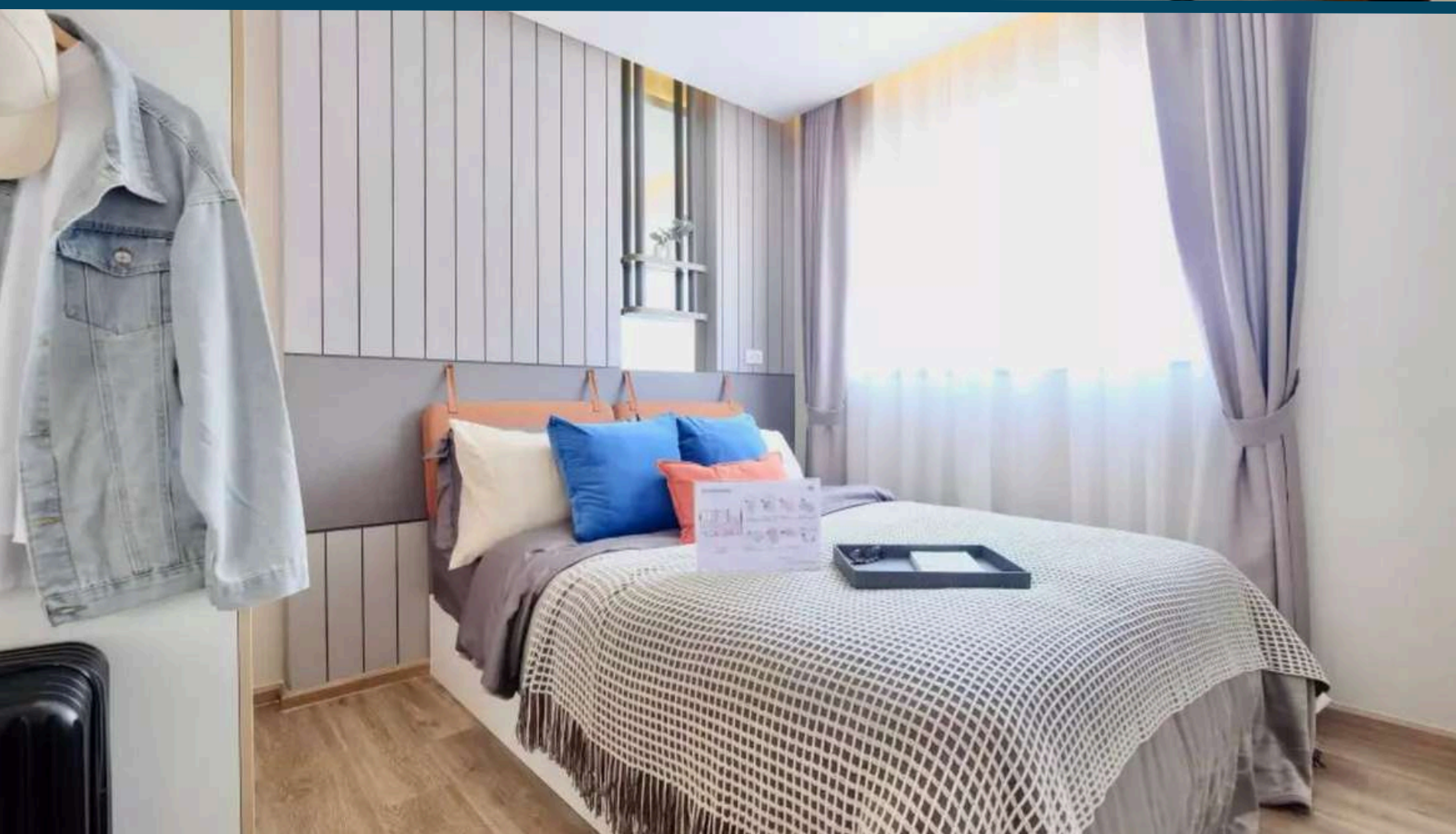
Type (A)
22.50 sqm





Type (B2)
24.00 sqm





ဘယ်လိုဝယ်ကြမလဲ?



ကွန်ဒိုအခန်းကြည့်



Booking ငွေပေး



လိုအပ်သည့်စာရွက်စာတမ်းများပြင်ဆင်



70% ကျန်ငွေပေးချေ



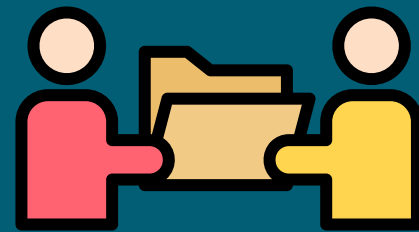
SPA စာချုပ်လတ်မှတ်ထိုး



30% စရံငွေပေးချေ



အိမ်ပိုင်ဆိုင်ကြောင်းစာရွက်ရရှိ



ပိုင်ဆိုင်မှုလွှဲပြောင်းပေး

by sena
COZI



A low-threshold opportunity to enter Bangkok's real rental market