

atmoz

Palacio | LADPRAO-WANGHIN

A modern residential complex courtyard. In the center, a black wrought-iron gate with a gold monogram 'A' stands on a green lawn. The gate is flanked by stone pillars with integrated wall sconces. The courtyard is paved with dark grey tiles in a grid pattern, with a large, light-colored monogram 'A' on the ground. In the background, multi-story apartment buildings with many windows surround the courtyard. Lush green trees and plants are visible on the left and right sides. The sky is a clear, light blue.

YOUR PLACE
IS YOUR PALACE



THE
EMPEROR'S
LOBBY

COMPUTER GENERATED IMAGE

atmoz
Palacio | LADPRAO-WANGHIN

เอกลักษณ์ของการใช้ชีวิต

“Your Place is Your Palace” ให้คุณใช้ชีวิตทุกวัน เสมือนอยู่ในพระราชวังของคุณ

งานสถาปัตยกรรมและ Facade ถูกออกแบบภายใต้ธีม Palacio (ภาษาสเปน) หรือ Palace ที่แปลว่า “พระราชวัง” ATMOZ Palacio ลาดพร้าว - วังหิน ที่ใส่ใจในรายละเอียดของการออกแบบอาคารอย่างสง่างามด้วยเส้นแนวตั้ง และเส้นโค้ง รวมถึงการใช้สีแบบ Monotone ก่อเกิดความอ่อนช้อยของตัวอาคารอย่างมีเอกลักษณ์

ร่วมสมัยไปกับการออกแบบภายใน ซึ่งได้แรงบันดาลใจมาจาก Fashion Boutique แบบดั้งเดิมในยุโรป แต่งแต้มด้วยสีสันสดใส และลายกราฟิกต่างๆ ของพื้นที่ส่วนกลาง สร้างจุดเด่นของการใช้ชีวิตให้เกิดมิติใหม่ Contrast ระหว่างคลาสสิกสไตล์ยุโรป และความ Modern ที่เข้ากับยุคสมัย พผสมผสานกันอย่างลงตัว ใน Concept “MODERN CLASSIC TWIST”

MODERN
CLASSIC
/ TWIST /

COMPUTER GENERATED IMAGE

Palacio



COMPUTER GENERATED IMAGE

PROJECT INFORMATION

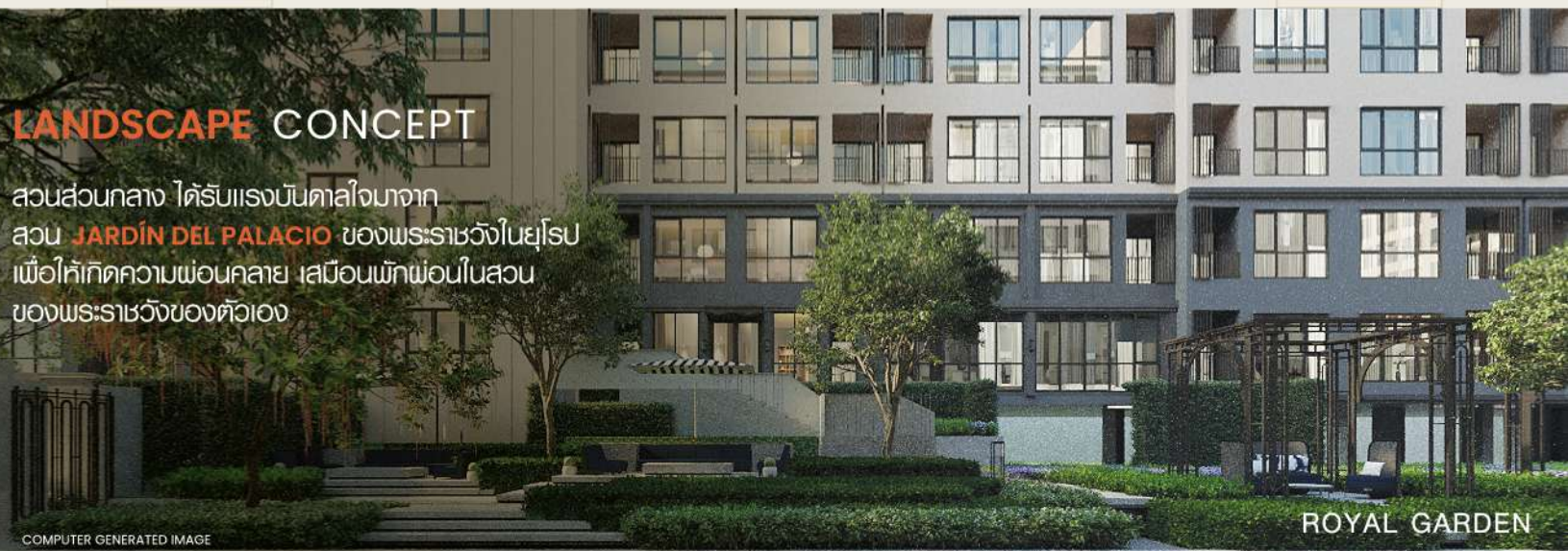
ที่ตั้งโครงการ	ถนนลาดพร้าว วังหิน (ซอย วังหิน 57)
พื้นที่โครงการ	ประมาณ 5-3-45 ไร่
ลักษณะโครงการ	อาคารชุดพักอาศัย สูง 8 ชั้น 4 อาคาร
จำนวนยูนิต	759 (755 ยูนิต + 4 ร้านค้า)

ประเภทห้องพัก (พื้นที่ประมาณ)	1 BEDROOM	24.00-24.80 ตร.ม.
	1 BED EXCLUSIVE	25.80-26.80 ตร.ม.
	1 BED EXTRA	28.40-29.10 ตร.ม.
	1 BED PLUS	34.00-34.90 ตร.ม.

ที่จอดรถ	ประมาณ 254 คัน (34%) ไม่รวมจอดซ้อนคัน ที่จอดรถ EV 2 คัน
----------	--

LANDSCAPE CONCEPT

สวนส่วนกลาง ได้รับแรงบันดาลใจมาจากสวน **JARDÍN DEL PALACIO** ของพระราชวังในยุโรป เพื่อให้เกิดความผ่อนคลาย เหมือนพักผ่อนในสวนของพระราชวังของตัวเอง



COMPUTER GENERATED IMAGE

ROYAL GARDEN

FACILITIES

ตอบโจทย์ทุกไลฟ์สไตล์ ด้วยพื้นที่ส่วนกลางขนาดใหญ่ และสระว่ายน้ำ 2 สระ
พร้อมกับ FACILITIES ต่างๆ มากถึง 33 กิจกรรม*



GROUND FLOOR

- | | | |
|--------------------------|-------------------------|----------------------------|
| ① The Emperor's Lobby | ⑩ Game Room | ⑬ Hydrotherapy Pool Seat |
| ② The Emerald Terrace | ⑪ Play Room | ⑭ Sky Bridge |
| ③ The Front Yard Avenue | ⑫ Kid's Club | ⑮ Health Station |
| ④ Tea Pavilion | ⑬ The Culinary | ⑯ Fitness |
| ⑤ Fontage Garden Terrace | ⑭ The Royal Dining Area | ⑰ Sauna |
| ⑥ EV Charger | ⑮ The Royal Hall | ⑱ The Lord Private Jacuzzi |

2ND FLOOR

- | | | |
|--------------------------|--------------------------|---------------------------|
| ⑦ Panoramic Co-Working | ⑰ The Palace Veranda | ⑲ Sun Lounger |
| ⑧ Premier Private Pod | ⑱ Water Courtyard Lounge | ⑳ Blue Lagoon Seating |
| ⑨ The Royal Meeting Room | ⑳ Kid's Pool | ㉑ Grand Royal Palace Pool |
| | ㉑ Outdoor Jacuzzi | ㉒ Sun Lounger |
| | ㉒ Sunken Seating | ㉓ Pool Deck |
| | ㉓ Pool Deck | |

ROOF FLOOR

- | |
|-----------------|
| ⑳ Edible Garden |
| ㉓ Yoga Area |

PLAY ROOM



PANORAMIC CO-WORKING



COMPUTER GENERATED IMAGE



COMPUTER GENERATED IMAGE



COMPUTER GENERATED IMAGE

THE LORD PRIVATE JACUZZI



GAME ROOM



COMPUTER GENERATED IMAGE

THE ROYAL HALL



COMPUTER GENERATED IMAGE

atmoz
Palacio | LADPRAO-WANGHIN

ENJOY EVERY MOMENT IN YOUR OWN...PALACE

LOCATION



▶◀ จุดเชื่อมต่อระหว่างรถไฟฟ้า
● BTS
 M MRT BLUE LINE ROUTE
 ● MRT YELLOW LINE ROUTE
 + HOSPITAL
 👑 SHOPPING & COMMUNITY MALL



- รถไฟฟ้า 5 สาย สีเขียว สีเหลือง สีน้ำเงิน สถานีอินเตอร์เชนจ์ ลาดพร้าว และรถไฟฟ้าในอนาคต สายสีเทา สีน้ำตาล
- ทำเลศักยภาพ เชื่อมต่อเส้นทางหลัก 5 เส้นทาง ลาดพร้าว / รัชดาภิเษก / เกษตร-นวมินทร์ / พหลโยธิน / เลียบทางด่วนเอกมัย-รามอินทรา
- ใกล้แหล่งช้อปปิ้ง เซ็นทรัลลาดพร้าว ยูเนียนมอลล์ สวองตุจ๊กกร เดอะเจ็ส วังกิน ซีตซี และ เซ็นทรัล ฮัสต์วิลส์
- ใกล้โรงพยาบาลเปาโล โชคชัย 4 โรงพยาบาลเปาโล เกษตร และโรงพยาบาลวิภาวดี
- ใกล้โรงเรียนชั้นนำ หอวัง ราชภัฏจันทรเกษม และ ม.เกษตรศาสตร์
- ใกล้ทางด่วนฉลองรัช และคอนเมืองโกลด์เวย์



@ATMOZPALACIO

เจ้าของโครงการ บริษัท ไวส์ เอสเตท 16 จำกัด (มหาชน) เลขที่ 9 ถนนวิภาวดี 5 แยก 23 แขวงอนุสาวรีย์ เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร 10220 กุญแจกดเบียม 1 ล้นบาท (พร้อมจำนวน) ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร นายธนเชษฐ์ วัฒนชัยพงษ์ โครงการ เดอะไอซ์ แพลซิโอ ลาดพร้าว-วังหิน เป็นอาคารชุดพักอาศัยสูง 8 ชั้น จำนวนทั้งหมด 759 ห้อง (สำนักงานพักอาศัย 755 ห้อง และสำนักงาน-พาณิชย์ 4 ห้อง) ที่ตั้งโครงการ ถนนลาดพร้าววังหิน แขวงลาดพร้าว เขตลาดพร้าว กรุงเทพมหานคร บนที่ดินโฉนดเลขที่ 23763,23764,56067 ขนาดที่ดินโดยประมาณ 5-3-49 ไร่ โครงการมีการผูกพันกับธนาคารกรุงศรีอยุธยา โครงการอยู่ระหว่างขออนุมัติ EIA และใบอนุญาตก่อสร้างอยู่ระหว่างดำเนินการ จดทะเบียนเป็นอาคารชุดเพื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ ผู้ซื้อจะต้องรับผิดชอบชำระค่าเงินกองทุนและค่าใช้จ่ายส่วนกลางตามที่กำหนดในข้อบังคับนิติบุคคลอาคารชุด ราคาเริ่ม 1.79 ล้านบาท เป็นราคาพิเศษครึ่งลดแล้ว ห้องB0203 แบบ 1BEDROOM ขนาด 24.10 ตร.ม.ภาพทั้งหมดเป็นภาพและบรรยากาศจำลอง ทางโครงการขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงรูปแบบ และขนาดพื้นที่ห้องเพื่อให้เกิดความเหมาะสม โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า WWW.ASSETWISE.CO.TH